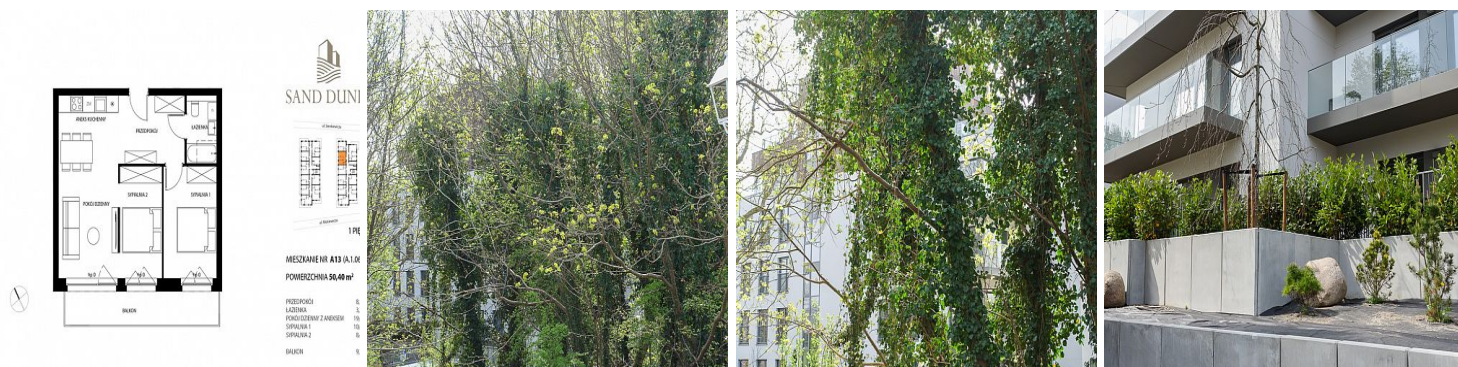


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 50,33 m²,

Dziwnów

Cena **931 105** zł

Apartament 3 pokojowy o powierzchni 50,33 m² w budynku położonym nad morzem w pierwszej linii od plaży. Pokój dzienny z aneksem kuchennym 19,6 m², sypialnia 10,6 m² oraz 8,4 m². Przedpokój 8,1 m². Łazienka 3,7 m². Balkon 9,3 m². I piętro. Sand Dunes w Dziwnowie to kameralna inwestycja obejmująca dwa budynki o wyjątkowej architekturze położone w idealnej lokalizacji, w pierwszej linii zabudowy, z widokiem na Morze Bałtyckie z jednej strony oraz rzekę Dziwną i Zatokę Wrzosowską z drugiej. Inwestycja oddalona jest od morza jedynie o 60 m, a zejście na plażę bezpośrednio z terenu inwestycji spełni oczekiwania najbardziej wymagających Klientów. Możliwość wykończenia na życzenie klientów i zarządzanie najmem. W garażu podziemnym stacje do ładowania samochodów elektrycznych. Zjazd do garażu windą. Cena miejsca postojowego 80.000 zł. Luksusowe apartamenty na ostatniej kondygnacji dodatkowo posiadają wyjścia na indywidualne tarasy na dachu



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

budynku. W obiekcie jest sucha sauna, grota solna, siłownia i Kidsclub. Mieszkanie jest już dostępne, możliwość wykończenia pod klucz. Możliwość zainstalowania klimatyzacji i zdalnego sterowania, rolety antywłamaniowe są wykonane, bramy garażowe otwierane pilotem, teren zamknięty.



Symbol	432732	Stan budynku	DEWELOPERSKI
Symbol SWO	432732	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	931 105, 00 PLN
Cena za m2	18 500, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Dziwnów
Powierzchnia całkowita	50, 33 m ²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2025	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	BLOCZKI BETONOWE	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	3, 7
Liczba pokoi	3	Powierzchnia pokoi	19, 6+10, 6+8, 4
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ	Winda w nieruchomości	✓
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Internet	✓
Ochrona	✓	Monitoring	✓
Recepcja	✓	Rodzaj podłogi	BETON,
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Liczba miejsc parkingowych	1	Ogródek	✓
Balkon	✓	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	9, 3 m ²	Nr Licencji	151



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**