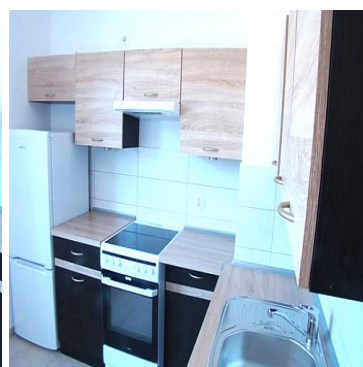
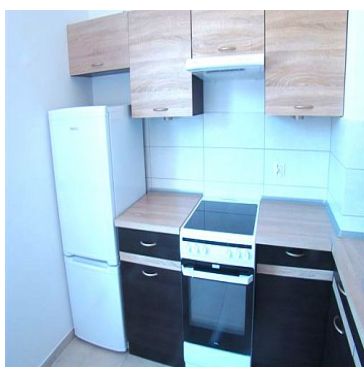
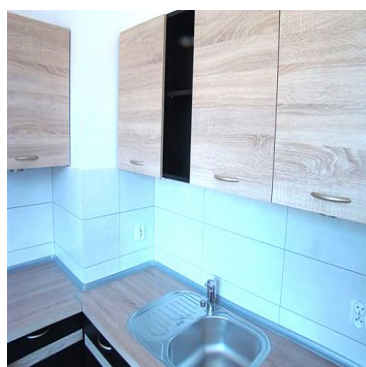


MIESZKANIE NA WYNAJEMliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 46,82 m²,

Szczecin, Śródmieście

Cena **2 500** zł

Dwupokojowy apartament na osiedlu "Nowe Forty" 1,2 km od Bramy Portowej, będącej centralnym węzłem komunikacyjnym Szczecina. Powierzchnia 44 m², pierwsze piętro w 4-piętrowym budynku z 2014 r. z windą w Śródmieściu. Pokoje rozkładowe o powierzchni 16 m² i 12 m², kuchnia oddzielna ok. 6 m², łazienka, przedpokój i duży balkon.

Na podłodze panele i terakota, ściany w gładzi malowane w pastelowych kolorach. Łazienka w jasnej glazurze i terakocie z wanną z opcją prysznic, wc, umywalką, pralką. W kuchni zabudowa meblowa na wymiar, kuchenka elektryczna, lodówka-zamrażarka, pochłaniacz, zlewozmywak nierdzewny. W chwili obecnej urządzona jest kuchnia i łazienka, w przedpokoju wnęka zabudowana szafą na wymiar.

Dodatkowe opłaty to czynsz do zarządcy w wysokości 550 zł, prąd, internet. Opłaty za ogrzewanie miejskie oraz



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

ciepłą i zimną zawierają się w czynszu. Mieszkanie do wydania od 30.06.2025. Budynek w otoczeniu nowych domów, osiedle doskonale skomunikowane. Blisko Uniwersytet Wydz. Prawa, ZUT, ponadto kilka przystanków tramwajowych na Akademii Medycznej.



Symbol	432737	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	432737	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 500, 00 PLN
Cena za m2	53, 40 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Śródmieście	Powierzchnia całkowita	46, 82 m²
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2014
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	6 m²
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	4
Liczba pokoi	2	Powierzchnia pokoi	16; 12
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Wysokość kondygnacji [m]	260, 00 cm	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Winda w nieruchomości	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piecyk gazowy	✓	Piekarnik	✓
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA,	Garaż	✓
Balkon	✓	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	5 m²	Nr Licencji	151
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRALKA, WANNA, GRZEJNIK DRABINKOWY, WC,		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

UMYWALKA,



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**