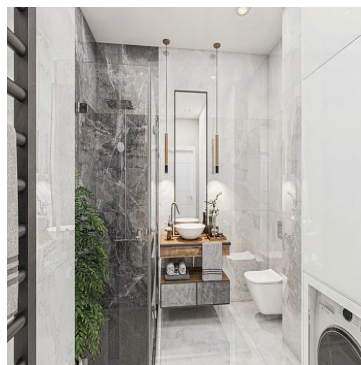
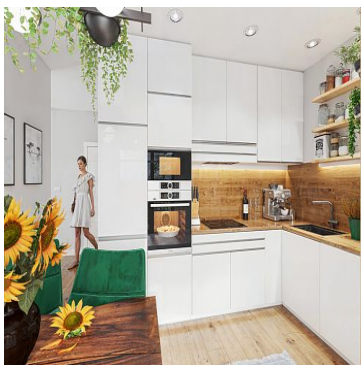
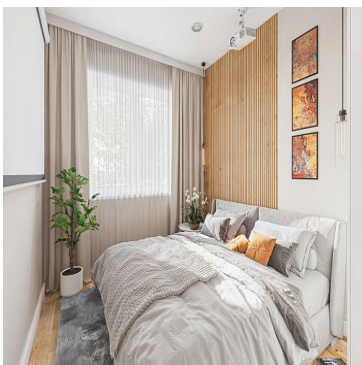


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 50,28 m²,

Stargard

Cena **417 324 zł**

GRIFFIN HOUSE to nowoczesne osiedle mieszkaniowe położone w spokojnej i malowniczej części Stargardu, zaledwie kilka minut od centrum.

Inwestycja łączy w sobie komfort życia blisko miasta z dostępem do natury i pełnej infrastruktury – szkół, sklepów, terenów rekreacyjnych i komunikacji miejskiej.

< W pierwszym etapie powstaną dwa kameralne budynki, oferujące łącznie **107 funkcjonalnych mieszkań** o powierzchni od **26 do 67 m²**.

< Każdy lokal zaprojektowano z myślą o wygodzie i ergonomii – przemyślane układy, balkony i loggie sprzyjają codziennemu komfortowi, a dostępne miejsca parkingowe i garaże podziemne zwiększają wygodę mieszkańców.

- **0% PROWIZJI - KUPUJ BEZPOŚREDNIO Z NAMI! Bez prowizji - u nas nie zapłacisz ani złotówki więcej**



!!!

- **Cena taka sama jak u dewelopera !!!**
- **Brak podatku PCC 2% - oszczędzasz już na starcie !!!**

NIE ZASTANAWIAJ SIĘ, BO TAKIE OKAZJE DŁUGO NIE CZEKAJĄ NA NOWYCH WŁAŚCICIELI !!!

Jeżeli szukasz 3 POKOJOWEGO mieszkania NA PARTERZE z TARASEM i BALKONEM -TUTAJ TEŻ TAKIE ZNAJDZIESZ:

- * **SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM (17,35 m²)**
- * **2 SYPIALNIE (10,67 M2 i 10,02 m²)**
- * **ŁAZIENKA (5,54 m²)**
- * **HOL (6,70 m²)**
- * **TARAS (2,80 m²) - IDEALNE MIEJSCE NA PORANNĄ KAWĘ I WIECZORNY RELAKS**
- * **BALKON (3,60 m²)**

TO NIE JEDYNA PROPOZYCJA W TEJ INWESTYCJI !!!

MAMY W OFERCIE TAKŻE INNE, RÓWNIE ATRAKCYJNE MIESZKANIA 2 i 3 POKOJOWE.

ZADZWOŃ - Z PRZYJEMNOŚCIĄ POMOGĘ CI ODKRYĆ TO, KTÓRE BĘDZIE DLA CIEBIE NAPRAWDĘ WYJĄTKOWE I ZAMIESZKASZ W MIEJSCU, KTÓRE INSPIRUJE, DLACZEGO?

BO:

< **Osiedle Griffin House wyróżnia się elegancką, ponadczasową architekturą** - stonowana kolorystyka, wysoki standard wykończenia oraz dbałość o detale tworzą spójną i przyjazną przestrzeń.

< **Otoczenie inwestycji** to szkoły, przedszkola, sklepy, zadbane tereny zielone, oświetlone alejki spacerowe, liczne ścieżki rowerowe, place zabaw, boiska, skatepark, siłownia plenerowa, korty tenisowe i strefy relaksu - idealne miejsce do odpoczynku i integracji sąsiedzkiej.

< **Griffin House to także świetna lokalizacja** - 5 minut do centrum miasta, 10 minut do jeziora Miedwie i tylko 30 minut do Szczecina dzięki trasie S10 !!!

< **To idealne miejsce** zarówno dla rodzin z dziećmi, singli, jak i inwestorów szukających nowoczesnego, funkcjonalnie zaprojektowanego mieszkania w dobrze skomunikowanej i rozwijającej się części Stargardu.

Zadzwoń, umów się na spotkanie i zamieszkać w miejscu, które inspiruje!

A jeżeli potrzebujesz **kredytu**, nasi eksperci znajdą dla Ciebie **BEZPŁATNIE** najlepszą ofertę na rynku.

Natomiast jeżeli Twój zakup wiąże się ze sprzedażą innej nieruchomości z przyjemnością przeprowadzę Cię przez cały proces.



Symbol	432752	Symbol SWO	432752
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	417 324, 00 PLN	Cena za m2	8 300, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Stargard	Ulica	ul. Szarych Szeregów
Powierzchnia całkowita	50, 28 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2025
Standard	DEWELOPERSKI	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	3
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Garaż	✓	Balkon	✓
Nr Licencji	22206		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**