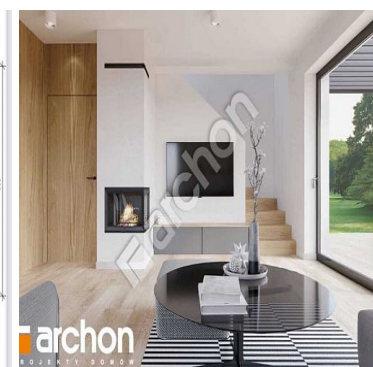
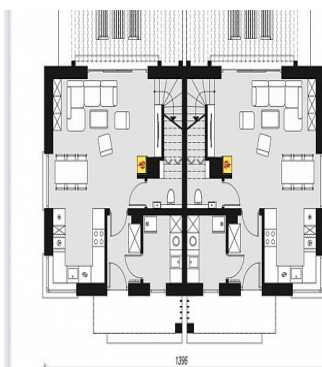
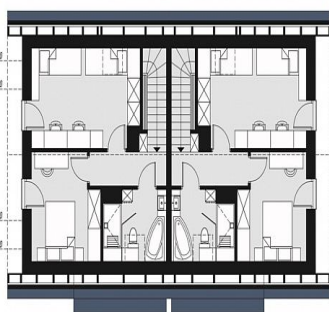


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 82,45 m², pow. działki: 300,00 m²,

Żarowo

Cena **496 800** zł

Zapraszam do zapoznania się z ofertą domu w zabudowie bliźniaczej w Żarowie.

Nieruchomość mieści się na **działce o powierzchni 300m²** na nowo powstałym osiedlu domów jednorodzinnych.

Jeśli cenisz sobie ciszę i spokój w otoczeniu zieleni z dobrym dojazdem do miasta ta oferta jest dla Ciebie!

DOM ODDAWANY JEST W STANIE SUROWYM ZAMKNIĘTYM:



Stan surowy zamknięty obejmuje:

- okna trzyszybowe,
- drzwi antywłamaniowe,
- dachówka ceramiczna,
- szambo,
- ocieplenie styropianem 20cm,
- elewacje,
- instalacja elektryczna
- tynki.

ISTNIEJĘ MOŻLIWOŚĆ WYKOŃCZENIA DO STANU DEWELOPERSKIEGO.

Nieruchomość ma powierzchnie 82,45m² (71,28m² użytkowa)

Parter:

- wiatrołap,
- kotłownia,
- toaleta,
- salon z aneksem kuchennym.

Piętro:

- 2 sypialnie,
- łazienka
- korytarz.

Istnieje możliwość podłączenia kominka.

Dom wykończony materiałami najwyższej jakości!

Budynek spełnia najwyższe normy dotyczące domów energooszczędnych!

Kupujący zwolniony z podatku PCC 2%.

Polecam i zapraszam na prezentację.



Symbol	427759	Stan budynku	DO WYKOŃCZENIA
Symbol SWO	427759	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	496 800, 00 PLN
Stara cena	439 000, 00 PLN	Cena za m2	6 025, 47 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Żarowo	Powierzchnia całkowita	82, 45 m ²
Powierzchnia działki	300, 00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	71, 26 m ²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2024	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	BŁOCZKI BETONOWE	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba WC	2
Liczba pokoi	3	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**