

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻpow. działki: 800,00 m²,

Dobra

Cena **236 000** zł

Polecają się do zasiedlenia **pięknie położone działki w Dobrej przy ul. Ułańskiej.**

W ramach sprzedawanego kompleksu posiadamy działki o powierzchniach **800, 900, 1000 oraz 1410 m².**

Wszystkie działki są w kształcie prostokąta, teren płaski i wyrównany.

Unikatowość działek polega na tym, że pod swój przyszły dom można podjechać świeżo położoną, komfortową drogą z płyt.

Cały sprzedawany kompleks działek **objęty jest planem zagospodarowania przestrzennego** umożliwiającym:



- **zabudowę jednorodzinną oraz dwulokalową,**
- maksymalną powierzchnię zabudowy - **18%,**
- minimalną powierzchnię biologicznie czynną - **50%,**
- maksymalną wysokość zabudowy **do 8,5 m2,**
- **2 kondygnacje** w tym poddasze użytkowe,
- dachy dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia - **30-45** stopni.

Media:

- prąd - skrzynka na działce
- woda - studnia lub miejska
- gaz - w trakcie uzbrajania przez nowych właścicieli
- kanalizacja - brak

Podana cena jest ceną netto, należy doliczyć + 23% VAT.

W cenie udział w drodze wewnętrznej.

Zapraszam do Dobrej na niewątpliwie miłą dla oka prezentację!

Chcesz skredytować zakup - zadzwoń!



Symbol	432773	Symbol SWO	432773
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	236 000, 00 PLN	Stara cena	224 000, 00 PLN
Cena za m2	295, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Dobra
Powierzchnia działki	800, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Nr Licencji	319



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**