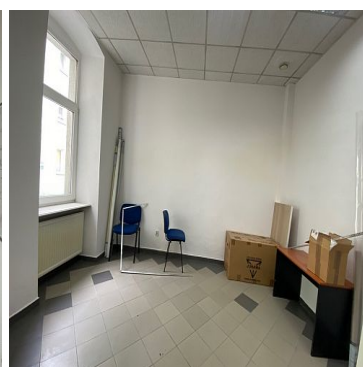
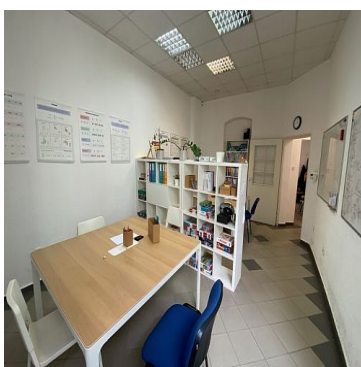
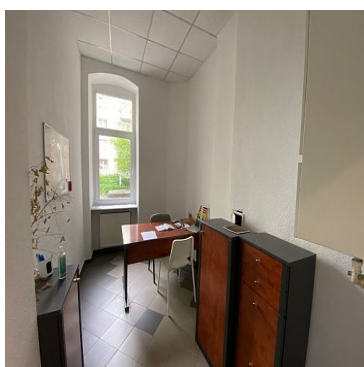
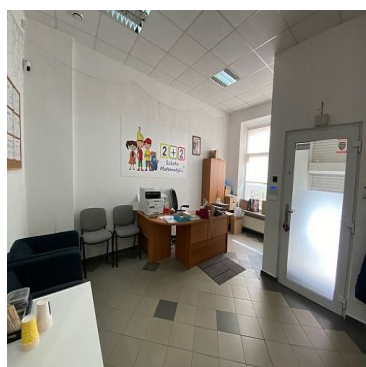


LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 104,00 m²,
Szczecin, Śródmieście-Centrum

Cena **3 800** zł



Oferujemy **lokal użytkowy zlokalizowany w bliskiej odległości od WDS-u oraz placu Kilińskiego**. To świetna okazja dla firm poszukujących przestrzeni w korzystnej lokalizacji.

Opis nieruchomości:

- **Powierzchnia: około 104 m²**
- Pomieszczenia: 5 pokoi, toaleta oraz zaplecze socjalne
- Wysokość pomieszczeń: oryginalnie około 4 m, obecnie z podwieszonymi sufitami na wysokości około 3 m
- Wejście: po schodkach, duże okna pełniące funkcję witryn reklamowych
- Stan lokalu: gotowy do adaptacji na własne potrzeby



Koszty i opłaty:

- Czynsz administracyjny: 500 zł z zaliczkami na wodę
- Dodatkowe opłaty: prąd, gaz, internet
- Ogrzewanie: piec gazowy
- Kaucja: jednomiesięczna

Dodatkowe informacje:

- Możliwość dowolnej adaptacji lokalu
- Przed lokalem dostępne miejsca postojowe

Cena do negocjacji.

Zapraszamy do kontaktu w celu umówienia oględzin lub uzyskania dodatkowych informacji!

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.



Symbol	432771	Symbol SWO	432771
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	3 800, 00 PLN	Cena za m2	36, 54 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum
Ulica	Unisławy	Powierzchnia całkowita	104, 00 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1949
Materiał ścian	CEGŁA	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Podłączony gaz	✓
Wentylacja	✓	Stan budynku	DOBRY



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**