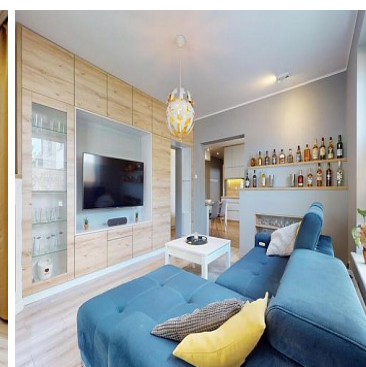
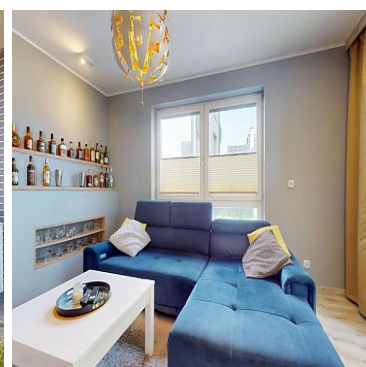
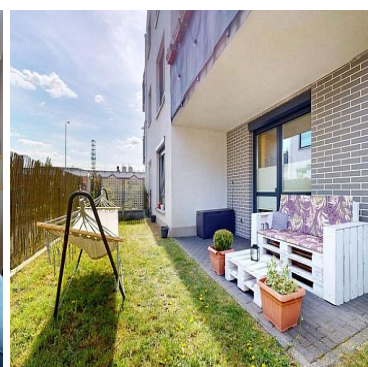
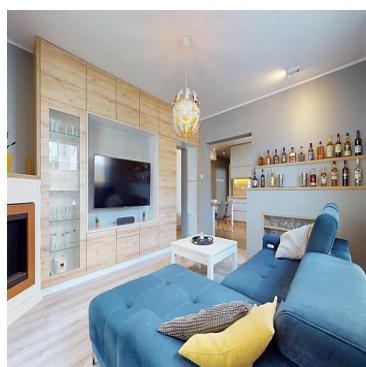


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 56,46 m²,

Szczecin, Pogodno II

Cena **699 000** zł

Planujesz skredytować to marzenie – zadzwoń.

Piękne, dwupokojowe mieszkanie położone na parterze, z tarasem i własnym ogródkiem.

Na powierzchnię użytkową **56,46 m²** składają się:

- sypialnia o pow. 13,16 m² z bardzo dużym oknem (ładnie doświetlającym przestrzeń pokoju)
- pokój dzienny/salon o pow. 17,63 m² z dużym, podwójnym oknem na jednej ścianie oraz oknem tarasowym na drugiej, przez które jest wyjście na taras o pow. 8,82 m² oraz ogród o pow. 34,41 m²



- widna kuchnia o pow. 8,37 m², częściowo otwarta na salon (z możliwością całkowitego oddzielenia)
- Kuchnia z nowoczesną, gustowną zabudową wykonaną z wysokiej jakości materiałów, ze sprzętem AGD.
- łazienka o pow. 5,70 m² z oknem, kabiną prysznicową oraz ukrytą pralką w zabudowie

W całym mieszkaniu okna trzyszybowe z elektrycznymi roletami antywłamaniowymi.

Mieszkanie wykończone w nowoczesnym stylu, z dbałością o szczegóły, a ergonomiczne wykorzystanie przestrzeni daje komfort użytkowania oraz wiele miejsca do przechowywania.

Lokalizacja:

Kameralne osiedle apartamentowe Patio Verde oddane do użytku w 2019 roku. Osiedle składa się z 54 mieszkań wybudowanych w nowoczesnej formie architektonicznej, na terenie którego znajdują się liczne nasadzenia oraz plac zabaw.

Miejsca postojowe zapewniają garaż podziemny oraz duży, ogólnodostępny parking.

Teren osiedla ogrodzony, a dostęp mają mieszkańcy oraz ich goście za pomocą zamykanej bramki czy też szlabanu. Mieszkanie usytuowane od strony wewnętrznej osiedla, co zapewnia większy komfort oraz ciszę.

W pobliżu liczne sklepy, punkty usługowe, przystanki autobusowe, przedszkole, żłobek oraz szkoła.

Gorąco polecam i zapraszam na prezentację!



Symbol	432796	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	432796	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	699 000, 00 PLN
Stara cena	719 000, 00 PLN	Cena za m2	12 380, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Pogodno II
Ulica	ul. Waleriana Łukasińskiego	Powierzchnia całkowita	56, 46 m²
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2018
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Internet	✓
Monitoring	✓	Ogródek	✓



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**