

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 9 800,00 m<sup>2</sup>,  
Wieńkowo  
Cena **250 000** zł



Do sprzedania działka o obszarze 9.800 m<sup>2</sup>, zlokalizowana na terenie oznaczonym symbolem W40 P,S, tj:

- \* teren przemysłu i składów - drobny przemysł, bazy i składy budowlane, transportowe i inne, rzemiosło produkcyjne- strefa produkcyjno - usługowa;
- \* wyklucza się możliwość lokalizacji obiektów mieszkalnych poza wbudowanymi mieszkaniami dla dozoru produkcji;
- \* wysokość zabudowy 1,5 /2,0 kondygnacji;
- \* dachy strome, sporadycznie dopuszcza się dachy płaskie;
- \* powierzchnia zabudowy - max 40% powierzchni działki;
- \* powierzchnia ekspozytywna, nieutwardzona i niezabudowana min 30% powierzchni działki;



\* zabrania się składowania na otwartej przestrzeni materiałów budowlanych, części samochodowych, starych samochodów, opakowań ze szkła i tworzyw sztucznych.

Dojazd do działki: droga asfaltowa, około 460m droga polna.

Media - w drodze znajdującej się około 460m pod działki.

Zapraszam na prezentację.

Opis oferty sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.



|                         |                                   |                                                                                        |                                |
|-------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| Symbol                  | <b>432795</b>                     | Symbol SWO                                                                             | <b>432795</b>                  |
| Rodzaj nieruchomości    | <b>DZIAŁKA</b>                    | Rodzaj transakcji                                                                      | <b>SPRZEDAŻ</b>                |
| Status                  | <b>AKTUALNA</b>                   | Cena  | <b>250 000, 00 PLN</b>         |
| Stara cena              | <b><del>299 000, 00 PLN</del></b> | Cena za m2                                                                             | <b>25, 51 PLN</b>              |
| Kraj                    | <b>POLSKA</b>                     | Województwo                                                                            | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b> |
| Miejscowość             | <b>Wieńkowo</b>                   | Powierzchnia działki                                                                   | <b>9 800, 00 m<sup>2</sup></b> |
| Szerokość działki (mb.) | <b>27, 00</b>                     | Długość działki (mb.)                                                                  | <b>330, 00</b>                 |
| Kształt działki         | <b>TRAPEZ</b>                     | Forma własności działki                                                                | <b>WŁASNOŚĆ</b>                |
| Nr Licencji             | <b>10321</b>                      |                                                                                        |                                |



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar  
ul. Tenisowa 29/5  
507-104-500  
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500  
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **[www.grupa-filar.pl](http://www.grupa-filar.pl)**