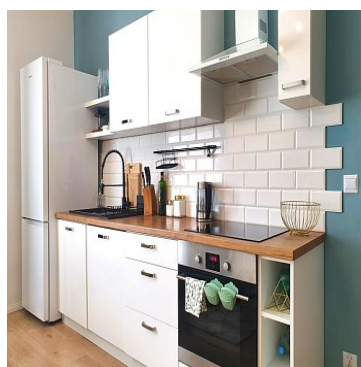
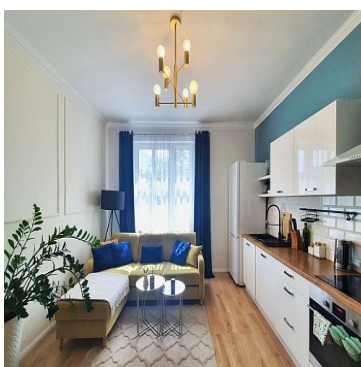
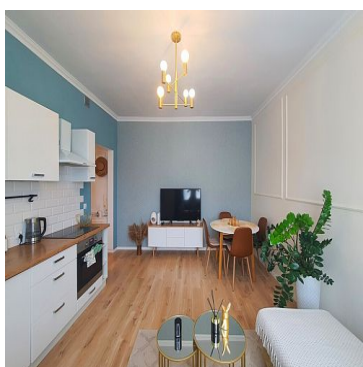
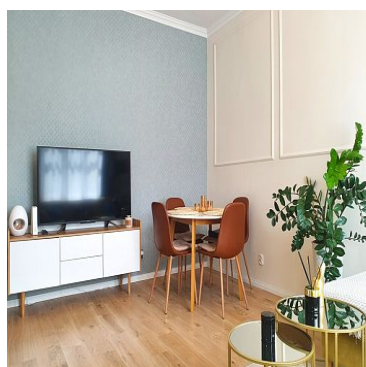


MIESZKANIE NA WYNAJEMliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 39,94 m²,

Szczecin, Niebuszewo

Cena **2 200** zł

Polecamy Państwu wyjątkowe mieszkanie na Niebuszewie, klimatyczne, wykończone ze smakiem, wyposażone, gotowe do wprowadzenia się.

IDEALNE DLA: SINGLA LUB PARYMieszkanie:

- * rozkładowe, powierzchnia 39,94m, wysokość 3 m
- * 2 piętro z 3



- * orientacja okien na południe
- * salon z aneksem kuchennym z markowym AGD (lodówka, zmywarka, indukcja, piekarnik, okap), sypialnia, łazienka z wc, korytarz
- * ogrzewanie z sieci miejskiej
- * ciepła woda z nowoczesnego kotła gazowego
- * okna pvc w bardzo dobrym stanie, drzwi wejściowe antywłamaniowe
- * w kuchni podstawowe wyposażenie: kubki, talerze, sztućce itp.

Budynek:

- * elewacja ocieplona i odmalowana w dobrym stanie wizualnym
- * przyjemna klatka schodowa

Okolica:

W zasadzie co by nie napisać to będzie mało, ponieważ w najbliższym sąsiedztwie znajduje się praktycznie wszystko, co potrzebne do życia: przychodnia, apteki, banki, restauracje, poczta, paczkomaty, sklepy małe i duże oraz markety, piekarnia, cukiernia, targowisko Manhattan, park Kasprowicza, Jasne Błonia i Urząd Miasta, Technopark Pomerania, szpital, kościół, a w niedalekiej przyszłości także stacja SKM. W okolicy znajdziemy liczne przystanki autobusowe i tramwajowe (Kołłątaja, Naruszewicza) linii 51, 78, 92, 87, 99, 63, 57, 82, 89, 69, B, 60, 67, 2, 3, 4, 10, 11.

Wokół bloku znajdziemy liczne ogólnodostępne miejsca parkingowe bez strefy PP.

Ważne:

- * forma najmu okazjonalnego - 175 zł koszt notariusza
- * kaucja 4000 zł
- * czynsz najmu 2200 zł
- * czynsz administracyjny (woda, śmieci, fundusz remontowy) przy 1 osobie ok. 380 zł
- * prąd, gaz wg zużycia
- * Internet 70 zł/ miesiąc
- * zwierzęta nie są akceptowane

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas już dziś!**
Więcej ciekawych ofert znajdą Państwo na naszej stronie. **Serdecznie zapraszamy.**

We speak fluent English, so please don` t hesitate and contact us for more details.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego, ma charakter informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości, wobec czego zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz. U. Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Dlaczego my? Bo u nas czeka na Ciebie cały pakiet korzyści:



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

Pomagamy w sprzedaży, zakupie, wynajmie i zarządzaniu nieruchomościami

Gwarantujemy bezpłatną wycenę i wsparcie doradcy kredytowego

Sprzedajemy mieszkania wykonane `pod klucz`

Kupujemy nieruchomości za gotówkę "od ręki" (możliwa zamiana)

Umożliwiamy inwestycje o atrakcyjnej stopie zwrotu

Proponujemy dodatkowe korzyści za polecenie

Zapewniamy bezpieczeństwo transakcji

Współpracujemy z...

- doradcą kredytowym

- doradcą podatkowym

- projektantami wnętrz

- firmą remontową

- firmą transportową

- firmą sprzątającą

- stolarzem

- dekoratorem wnętrz

- fotografem

- ogrodnikiem

- salonem osłon okiennych...

... a także **bezpłatnie pomagamy naszym Klientom w zakupach materiałów w korzystnych cenach!**



Symbol	432803	Symbol SWO	432803
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	2 200, 00 PLN	Cena za m2	56, 33 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Niebuszewo
Ulica	ks. bp. Adama Naruszewicza	Powierzchnia całkowita	39, 94 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Wysokość kondygnacji [m]	300, 00 cm
Umeblowanie	PEŁNE	Podłączony gaz	✓
Lodówka	✓	Zmywarka	✓
Nr Licencji	28201		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**