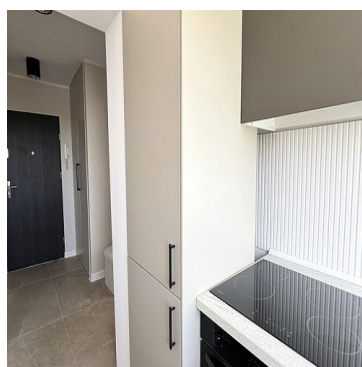
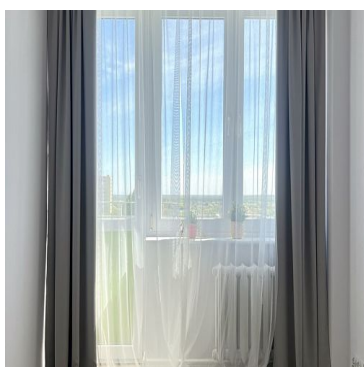


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 47,03 m²,

Szczecin, Pomorzany

Cena **499 000** zł

Nowoczesne 2-pokojowe mieszkanie po generalnym remoncie – Pomorzany

Na sprzedaż oferuję świeżo wyremontowane, eleganckie 2-pokojowe mieszkanie zlokalizowane na Pomorzanych. Lokal wykończony w wysokim standardzie, gotowy do zamieszkania bez dodatkowych nakładów finansowych.

Opis mieszkania:

- Powierzchnia całkowita: ok. 47 m²
- Piętro: 8



- Liczba pokoi: 2
- Forma własności: pełna własność
- Czynsz 430 zł (przy jednej osobie)
- Ogrzewanie i woda z sieci miejskiej

Rozkład pomieszczeń:

- Salon: ok 24,5 m²
- Sypialnia z balkonem francuskim: ok 9,5 m²
- Kuchnia: ok 4 m²
- Łazienka z WC: ok 3 m²
- Przedpokój: ok 6 m² z pojemną szafą w zabudowie

Standard wykończenia:

- Kompleksowo wymienione instalacje elektryczne i hydrauliczne
- Ściany wygładzone i świeżo pomalowane
- W pokojach nowe panele podłogowe o wysokiej odporności na ścieranie
- W kuchni, łazience oraz przedpokoju elegancka terakota
- Nowoczesna zabudowa kuchenna z nowym sprzętem AGD (kuchenka, piekarnik, miejscem na lodówkę, zmywarkę pod zabudowę)
- Estetyczne, jasne wnętrza z gustownymi dodatkami i oświetleniem
- Duże okna zapewniające doskonałe doświetlenie mieszkania

Lokalizacja:

- Spokojne i dobrze skomunikowane osiedle
- Blisko sklepy, szkoły, uczelnie oraz tereny rekreacyjne
- Doskonały dostęp do komunikacji miejskiej (tramwaje, autobusy)

Do mieszkania przynależy piwnica. Parking ogólnodostępny przy budynku.

Idealna propozycja zarówno dla osób szukających "na start", jak i dla inwestorów.
Zadzwoń i umów się na prezentację- to mieszkanie może być Twoje!



Symbol	432808	Symbol SWO	432808
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	499 000, 00 PLN	Cena za m2	10 610, 25 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Pomorzany
Ulica	ul. Budziszewska	Powierzchnia całkowita	47, 03 m²
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1970
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	4 m²
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	24, 5; 9, 5	Piętro	8
Ilość pięter [wliczając parter]	11	Wysokość kondygnacji [m]	2, 40 cm
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Winda w nieruchomości	✓
Piekarnik	✓		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**