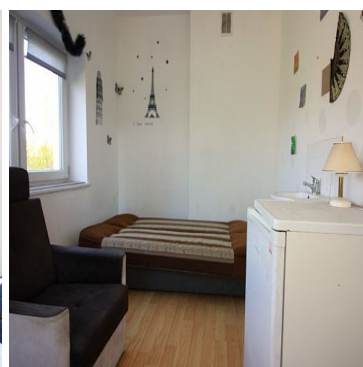
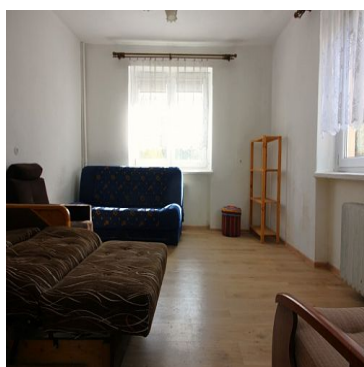


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 5, pow. całkowita: 120,00 m², pow. działki: 1 991,00 m²,

Pyrzyce

Cena **490 000** zł

Ofertą jest sprzedaż domu wolnostojącego o powierzchni 120m² który jest usytuowany na działce o powierzchni 1991m² w Pyrzycach.

Obok domu mieszkalnego znajduje się okazały budynek gospodarczy z pomieszczeniami różnego przeznaczenia. Nieruchomości znajdują się na obrzeżach Pyrzyc, dojazd drogą asfaltową.

Dom trzy lata temu przeszedł częściowy remont, wymieniono część okien i instalacji elektrycznej.

Budynek w obecnym stanie wymaga drobnego remontu.

W ostatnich latach budynek był wynajmowany dla pracowników jednej z firm w Pyrzycach, obecnie do przejęcia od zaraz.



W skład domu wchodzi:

- pięć sypialni
- dwie widne kuchnie
- dwie łazienki
- korytarz
- piwnica pod częścią budynku

Obecne opłaty miesięczne wynoszą 280PLN

Ciepła woda i ogrzewanie z pieca gazowego na gwarancji.

W domu do dyspozycji są pomieszczenia strychu do dowolnej aranżacji.

Do posesji jest podciągnięty gaz i wodociąg, kanalizacja-przydomowa oczyszczalnia ścieków.

Położenie i zasoby nieruchomości są idealnym miejscem pod prowadzenie działalności gospodarczej lub rozbudowy infrastruktury mieszkaniowej.

Osoby zainteresowane mogą dokupić działkę sąsiadującą o powierzchni 1419 m².

Działka posiada pozytywną decyzję Państwowej Inspekcji Sanitarnej na budowę budynku usługowo -handlowego.

Utworzono wstępny projekt budynku mieszkalnego z częścią usługowo - handlową, cena działki 130 tys zł.

Oferta sprzedaży domu jest godna Państwa uwagi.

Zapraszam na prezentację.



Symbol	432840	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	432840	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	490 000, 00 PLN
Stara cena	670 000, 00 PLN	Cena za m2	4 083, 33 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Pyrzyce	Ulica	Szczecińska
Powierzchnia całkowita	120, 00 m²	Powierzchnia działki	1 991, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	120, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	1936	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	5
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Pokrycie dachu	BLACHA
Garaż	✓	Miejsz garażowych	2
Nr Licencji	22206		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**