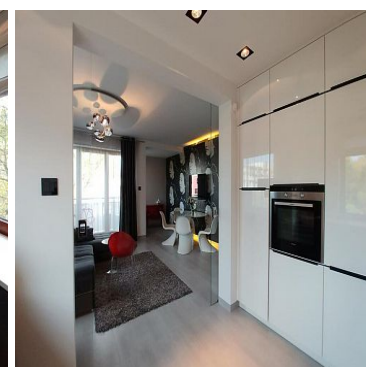
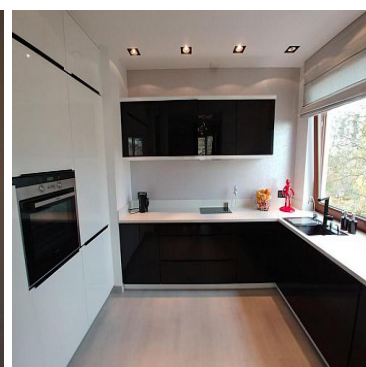
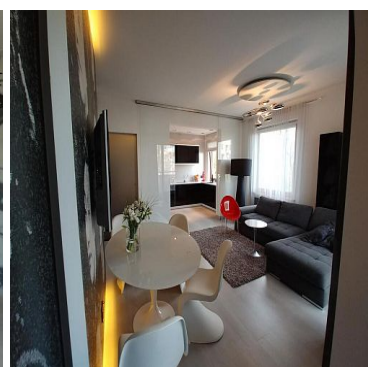


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 60,00 m²,
Szczecin, Śródmieście-Centrum

Cena **3 000** zł



Komfortowo urządzone mieszkanie zlokalizowane na pograniczu Gumieniec z Centrum w apartamentowcu z 2008r. z windą. Wewnętrzne patio do dyspozycji mieszkańców. Istnieje możliwość wynajęcia garażu w cenie 250zł/mc.

Na powierzchnię 60m² składają się:

- duży salon z kącikiem biurowym z wyjściem na balkon,
- sypialnia (pierwotnie pokój dziecka) z dużą szafą, łóżko sypialniane 2-osobowe
- widna kuchnia w formie aneksu w zabudowie, w pełni wyposażona: lodówka, zmywarka, piekarnik, płyta elektryczna, okap kuchenny, pralka,



- łazienka z kabiną prysznicową w glazurze i gresie,
- przedpokój z wieszakiem na kurtki

Uwaga: część mebli inna niż na zdjęciach, wkrótce nowe zdjęcia

Lokalizacja budynku, z jednej strony w spokojnej części miasta z dala od miejskiego hałaśliwego, zatłoczonego otoczenia, z drugiej strony bliskość centrum zapewnia mieszkańcom dostęp do obiektów handlowo - usługowych, ośrodków kulturalnych i rozrywkowych. W bliskiej odległości od osiedla znajdują się podstawowe obiekty szkolno-wychowawcze tj. żłobek, przedszkole, szkoła, a pobliski dostęp do połączeń komunikacji miejskiej pozwala na dotarcie w każde miejsce Szczecina.

Koszt najmu 3000zł + czynsz do zarządcy 365zł + liczniki SEC-u i prąd. Ogrzewanie miejskie z SEC-u. Wymagana kaucja zwrotna w wysokości 5000zł, do uzgodnienia. Preferowany okres wynajęcia to minimum rok czasu. Warunki umowy najmu do uzgodnienia. Możliwy najem okazjonalny. Zapraszamy!



Symbol	373465	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	373465	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	3 000, 00 PLN
Cena za m2	50, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum	Ulica	ul. Ku Słońcu
Powierzchnia całkowita	60, 00 m²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2009	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Winda w nieruchomości	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Rodzaj podłogi	GRES, WYKŁADZINA,
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	✓
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	6 m²
Nr Licencji	20464	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, UMYWALKA, GRZEJNIK DRABINKOWY,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**