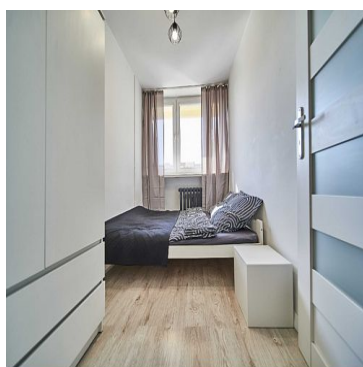
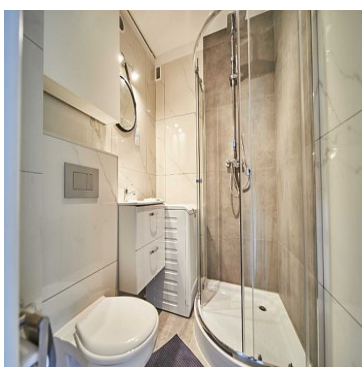
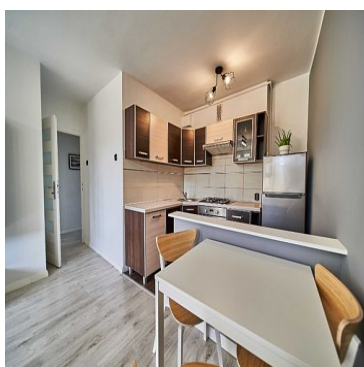
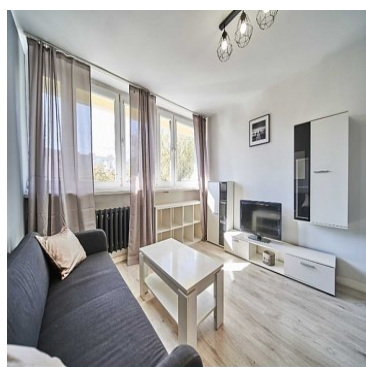


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 36,50 m²,
Szczecin, Śródmieście-Centrum

Cena **2 300** zł



Na wynajem od zaraz dwupokojowe mieszkanie znajdujące się na ulicy Wyzwolenia między Hanza Tower a CH Galaxy. Mieszkanie znajduje się na pierwszym piętrze wieżowca z windą. Ogrzewanie miejskie, woda miejska. Mieszkanie bardzo jasne i ciepłe. Świetna lokalizacja, przystanki autobusowe i tramwajowe przed budynkiem.

Skład mieszkania wchodzi otwarty salon/pokój dzienny z aneksem kuchennym, oddzielna sypialnia, przedpokój oraz łazienka. Do mieszkania przynależy również piwnica. Za budynkiem bezpłatne miejsca parkingowe - brama na pilota.

Kuchnia wyposażona w lodówkę zmywarę piekarnik oraz płytę gazową.



W pokoju dziennym narożnik rozkładany, stolik kawowy, rozkładany stół jadalniany z krzesłami, szafki RTV. W sypialni łóżko z materacem oraz szafa. Internet światłowodowy (trzeba podpisać własną umowę)
Pokoje są po odświeżeniu, natomiast łazienka po remoncie 2 lata temu.

Czynsz administracyjny z ogrzewaniem i zaliczkami na wodę, śmieci, ścieki, FR ok 650zł przy 3 osobach. Prąd i gaz dodatkowo. Kaucja 2400 zł. Prowizja biura.

Mieszkanie dostępne od 1 maja, preferowany najemcy okazjonalny, min 12 miesięcy. Maksymalnie 2+1 osoby, bez zwierząt.

Zapraszam na prezentację.

Świadectwo charakterystyki energetycznej - zapotrzebowanie na energię:

EU - użytkową (kWh/m²*rok): 94.42; EK - końcową (kWh/m²*rok): 140.20; EP - nieodnawialną energię pierwotną (kWh/m²*rok): 115.90; EC02 - Wielkość emisji CO₂ (t CO₂/m²*rok): 0.04; UOZE - Udział odnawialnych źródeł energii w zapotrzebowaniu na energię końcową [%]: 0.00;



Symbol	432866	Symbol SWO	432866
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	2 300, 00 PLN	Cena za m2	63, 01 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum
Powierzchnia całkowita	36, 50 m ²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1970	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Powierzchnia kuchni	6 m ²	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Powierzchnia pokoi	17, 10
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	11
Wysokość kondygnacji [m]	2, 50 cm	Umeblowanie	PEŁNE
Winda w nieruchomości	✓	Podłączony gaz	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Kuchnia elektryczna	✓	Monitoring	✓
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Nr Licencji	1830		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**