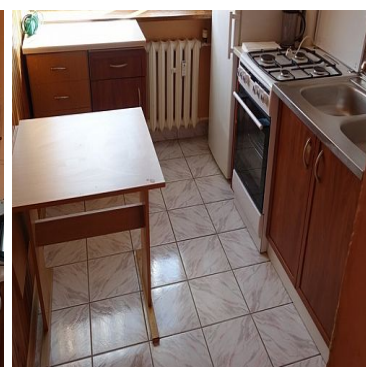
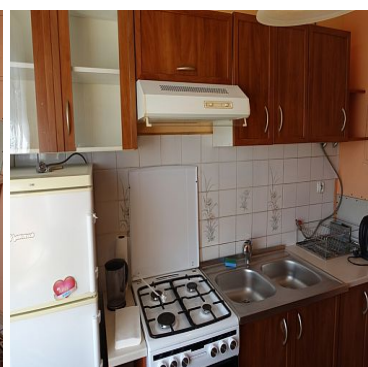


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 49,62 m²,

Szczecin, Pomorzany

Cena **400 000** zł

2- pokojowe mieszkanie o powierzchni 49,62 m² położone na V piętrze niskiego budynku wielorodzinnego na Pomorzanych (bez windy) w bliskiej odległości od Uniwersyteckiego Szpitala Klinicznego nr 2 Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego na Pomorzanych.

Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu z księgą wieczystą.

2 rozkładowe pokoje 22 m² i 9 m², oddzielna kuchnia ok. 6 m², łazienka 3,6 m², oddzielne wc 1 m², duży przedpokój oraz przestronny balkon.

Na podłogę panele, parkiet oraz terakota. Okna PCV. W kuchni zabudowa meblowa, kuchenka gazowa z piekarnikiem gazowym, lodówka, zlewozmywak, pochłaniacz. Na podłogę terakota, na ścianach glazura. W łazience kabina prysznicowa z hydromasażem, pralka, umywalka. WC oddzielnie.



Czynsz miesięczny łącznie z funduszem remontowym oraz ogrzewaniem, ciepłą i zimną wodą oraz gazem w abonamencie wynosi 900 zł.

Pomorzan są bardzo atrakcyjnym miejsce do zamieszkania. Posiada wiele połączeń komunikacyjnych, SKM, obszerna sieć sklepów.

Mieszkanie do remontu.

Idealne pod inwestycje na wynajem m.in. z uwagi na studentów medycyny.



Symbol	432876	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	432876	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	400 000, 00 PLN
Cena za m2	8 061, 27 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Pomorzany	Ulica	ul. Boczna
Powierzchnia całkowita	49, 62 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1975	Standard	DO DROBNEGO REMONTU
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Powierzchnia kuchni	6 m²	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	3, 6	Liczba WC	1
Powierzchnia WC	1	Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	22+9	Piętro	5
Ilość pięter [wliczając parter]	5	Wysokość kondygnacji [m]	250, 00 cm
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piecyk gazowy	✓
Rodzaj podłogi	PANELE, PARKIET, TERAKOTA,	Balkon	✓
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	5 m²
Nr Licencji	151	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRALKA, UMYWALKA, PRYSZNIC,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**