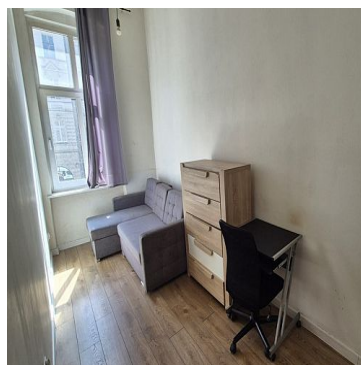
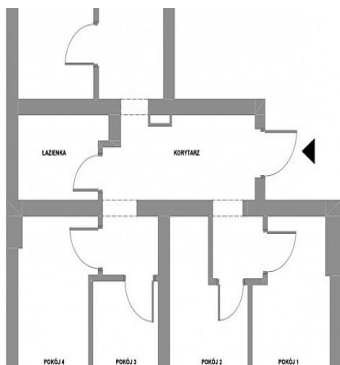
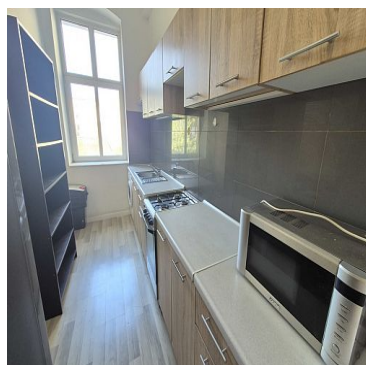


**MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 73,12 m<sup>2</sup>,

Szczecin, Centrum

Cena **459 000** zł

Na sprzedaż mieszkanie o powierzchni 73m2, położone na I piętrze kamienicy w Centrum. W KW 3 pokoje, faktycznie mieszkanie zostało podzielone na 5 pokoi.

Mieszkanie przeszło częściowy remont w 2022 roku, który objął wymianę podłóg, instalacji elektrycznej, gładzenie i malowanie ścian, remont łazienki.

Okna PCV. Czynsz ok 350 (przy 2 zamieszkałych osobach). Ogrzewanie matami na podczerwień Red Snake- koszt ogrzewania zimą do tej pory wynosił ok. 400/mc. Ciepła woda z piecyka gazowego.

Idealna oferta dla osób szukających mieszkania pod wynajem. W okolicy szkoły, sklepy, przystanki komunikacji miejskiej.

Klucze w biurze.

Zapraszamy na prezentacje.  
Oferta na wyłączność.



|                         |                                   |                                 |                                |
|-------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|
| Symbol                  | <b>432865</b>                     | Stan budynku                    | <b>DOBRY</b>                   |
| Symbol SWO              | <b>432865</b>                     | Rodzaj nieruchomości            | <b>MIESZKANIE</b>              |
| Rodzaj transakcji       | <b>SPRZEDAŻ</b>                   | Status                          | <b>AKTUALNA</b>                |
| Rodzaj rynku            | <b>WTÓRNY</b>                     | Cena                            | <b>459 000, 00 PLN</b>         |
| Stara cena              | <b><del>475 000, 00 PLN</del></b> | Cena za m2                      | <b>6 277, 35 PLN</b>           |
| Kraj                    | <b>POLSKA</b>                     | Województwo                     | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b> |
| Miejscowość             | <b>Szczecin</b>                   | Dzielnica - osiedle             | <b>Centrum</b>                 |
| Ulica                   | <b>ul. bł. Królowej Jadwigi</b>   | Powierzchnia całkowita          | <b>73, 12 m<sup>2</sup></b>    |
| Forma własności działki | <b>WŁASNOŚĆ</b>                   | Rodzaj budynku                  | <b>KAMIENICA</b>               |
| Rok budowy              | <b>1904</b>                       | Standard                        | <b>BARDZO DOBRY</b>            |
| Materiał ścian          | <b>CEGLA</b>                      | Typ kuchni                      | <b>Z OKNEM</b>                 |
| Liczba łazienek         | <b>1</b>                          | Liczba pokoi                    | <b>5</b>                       |
| Piętro                  | <b>1</b>                          | Ilość pięter [wliczając parter] | <b>3</b>                       |
| Umeblowanie             | <b>NA ŻYCZENIE</b>                | Źródło c.w.                     | <b>GAZOWY 2-OBIEGOWY</b>       |
| Podpiwniczenie /piwnica | <b>PIWNICA</b>                    | Energia elektryczna             | ✓                              |
| Podłączony gaz          | ✓                                 | Podłączona kanalizacja          | ✓                              |
| Internet                | ✓                                 | Telewizja kablowa               | ✓                              |
| Nr Licencji             | <b>20612</b>                      |                                 |                                |



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar  
ul. Tenisowa 29/5  
507-104-500  
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500  
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **[www.grupa-filar.pl](http://www.grupa-filar.pl)**