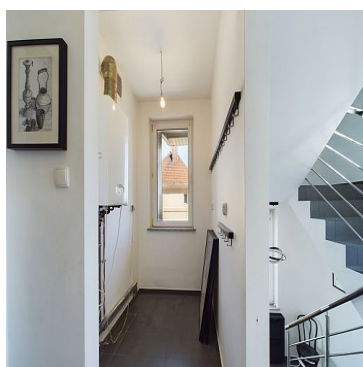
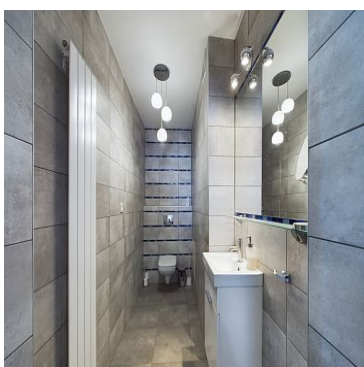
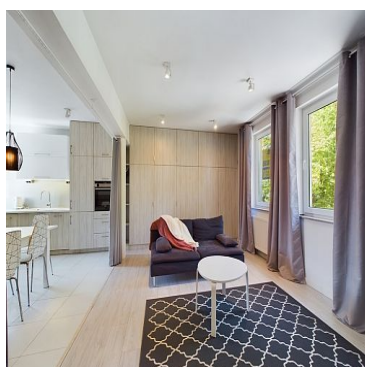
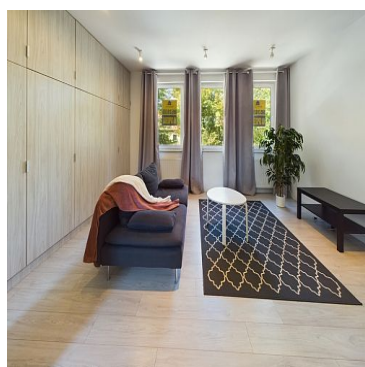


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 155,30 m²,

Szczecin, Pogodno

Cena **1 299 000** zł

Zapraszamy do zapoznania się z wyjątkową ofertą nowoczesnego i komfortowego mieszkania o powierzchni 155,30 m², położonego w atrakcyjnej lokalizacji w dzielnicy Pogodno na ulicy Romualda Traugutta.

Najważniejsze atuty:

- **Doskonała lokalizacja:** To miejsce to nie tylko mieszkanie, ale prawdziwe źródło przyjemności i spokoju, gdzie funkcjonalność spotyka się z elegancją, a każdy kąt jest stworzony z myślą o wyjątkowym życiu.



- **Wysoki standard wykończenia:** Mieszkanie zostało urządzone z dbałością o najmniejsze detale, wykorzystując nowoczesne rozwiązania i materiały najwyższej jakości. To miejsce, które spełni oczekiwania nawet najbardziej wymagających klientów.
- **Funkcjonalny układ pomieszczeń:** Mieszkanie składa się z przestronnego salonu z aneksem kuchennym, trzech sypialni, garderoby, pralni, łazienki z prysznicem oraz wanną, osobną toaletą. Każde pomieszczenie zostało starannie zaprojektowane, aby zapewnić maksymalny komfort mieszkania.
- **Dodatkowe udogodnienia:** Do nieruchomości przynależy ogródek o powierzchni 322m²

Mieszkanie składa się:

klatka schodowa
salon z aneksem kuchennym
sypialnia z garderobą,
garderoba z oknem
toaleta
przedpokój
pom. gospodarcze (miejsce na piec gazowy itp.)
dodatkowe dwie sypialnie
łazienka

Mieszkanie jest urządzone i gotowe do zamieszkania!

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację.



Symbol	432870	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	432870	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 299 000, 00 PLN
Cena za m2	8 364, 46 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Pogodno	Ulica	ul. Romualda Traugutta
Powierzchnia całkowita	155, 30 m²	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1990	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	4	Powierzchnia pokoi	23+24+16+40
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Wysokość kondygnacji [m]	260, 00 cm	Linia telefoniczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Ogrodzenie	PEŁNE
Ogródek	✓	Widok na północ	✓
Widok na południe	✓	Widok na wschód	✓
Widok na zachód	✓	Nr Licencji	18591
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, WANNA,		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**