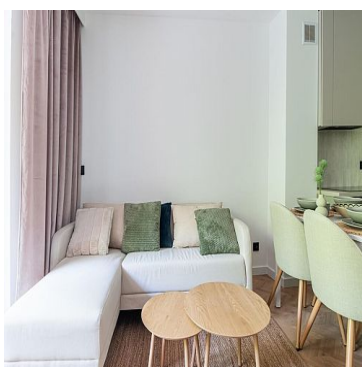
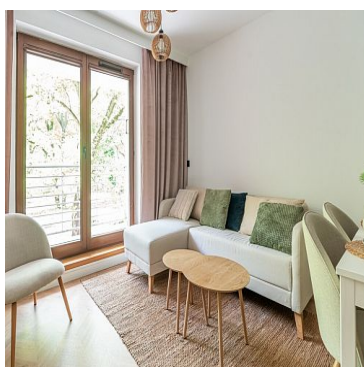
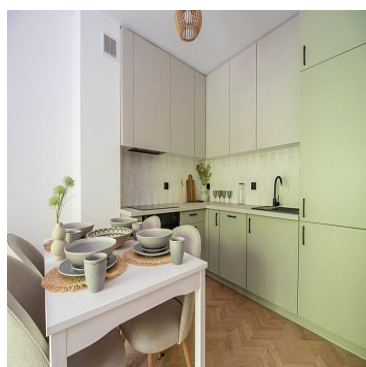


**MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 57,79 m<sup>2</sup>,

Szczecin, Śródmieście-Centrum

Cena **699 000** zł

Zapraszam na prezentację oferty mieszkania w znakomitej lokalizacji tuż przy Parku Żeromskiego. W pobliżu Wały Chrobrego, bardzo blisko samo centrum miasta. W najbliższej okolicy obiekty użyteczności publicznej i komunikacja miejska.

Nowoczesny budynek bez barier architektonicznych, duża winda z poziomu gruntu. Wejście do budynku od strony zielonego zagospodarowanego patio. Klatka schodowa monitorowana.

Mieszkanie przeszło gruntowny remont.



Lokal o funkcjonalnym układzie wnętrza. składa się z salonu z aneksem kuchennym z wyjściem na balkon typu loggia. Zabudowa kuchenna nowa wraz ze sprzętem AGD. Dwie duże ustawne sypialnie w każdej szafa typu Komandor. Łazienka w nowoczesnej aranżacji wyłożona gresem. Nowa armatura. Przestronny przedpokój z szafą na wymiar. Ściany gładkie malowane.

Media z sieci miejskiej, czynsz zależny od zużycia 680 PLN.

Do mieszkania można dokupić stanowisko postojowe w garażowcu podziemnym z dostępem z windy. Cena miejsca postojowego 80 000 PLN.

Polecam ze względu na lokalizację i standard.  
Zapraszam do obejrzenia.



|                        |                       |                                 |                        |
|------------------------|-----------------------|---------------------------------|------------------------|
| Symbol                 | 432882                | Symbol SWO                      | 432882                 |
| Rodzaj nieruchomości   | MIESZKANIE            | Rodzaj transakcji               | SPRZEDAŻ               |
| Status                 | AKTUALNA              | Rodzaj rynku                    | WTÓRNY                 |
| Cena                   | 699 000, 00 PLN       | Cena za m2                      | 12 095, 52 PLN         |
| Kraj                   | POLSKA                | Województwo                     | ZACHODNIOPOMORSKI<br>E |
| Miejscowość            | Szczecin              | Dzielnica - osiedle             | Śródmieście-Centrum    |
| Powierzchnia całkowita | 57, 79 m <sup>2</sup> | Rodzaj budynku                  | APARTAMENTOWIEC        |
| Rok budowy             | 2010                  | Standard                        | BARDZO DOBRY           |
| Materiał ścian         | CEGLA                 | Typ kuchni                      | ANEKS KUCHENNY         |
| Liczba łazienek        | 1                     | Liczba pokoi                    | 3                      |
| Piętro                 | 1                     | Ilość pięter [wliczając parter] | 4                      |
| Umeblowanie            | CZĘŚCIOWE             | Winda w nieruchomości           | ✓                      |
| Lodówka                | ✓                     | Piekarnik                       | ✓                      |
| Zmywarka               | ✓                     | Monitoring                      | ✓                      |
| Ogrodzenie             | PEŁNE                 | Garaż                           | ✓                      |
| Balkon                 | ✓                     | Nr Licencji                     | 20682                  |



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar  
ul. Tenisowa 29/5  
507-104-500  
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500  
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **[www.grupa-filar.pl](http://www.grupa-filar.pl)**