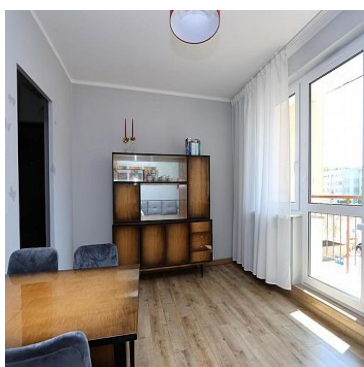
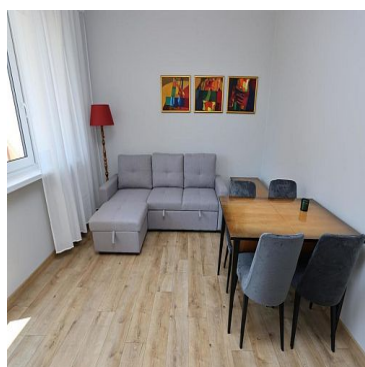


MIESZKANIE NA WYNAJEMliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 42,42 m²,

Szczecin, Grabowo

Cena **2 200** zł

Dostępne "od ręki" komfortowe 2 pokoje w Szczecinie przy ul. Parkowej.

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą WYNAJMU: 2-pokojowego MIESZKANIA z balkonem w bardzo dobrym standardzie.

Lokal mieszkalny znajduje się na II piętrze bloku mieszkalnego przy ul. Parkowej.

Mieszkanie o pow. użytkowej 42,42 m² jest wyposażone i umeblowane.



Lokal mieszkalny składa się z następujących pomieszczeń:

- sypialnia,
- salon z wyjściem na balkon,
- kuchnia,
- łazienka,
- wc,
- przedpokój.

WYPOSAŻENIE:

- w sypialni szafa, łóżko 2-osobowe,
- w salonie stół z krzesłami, narożnik, kredens,
- łazienka w pełni wyposażona w armaturę łazienkową, wannę, pralkę,
- w kuchni meble kuchenne w zabudowie, lodówka, płyta gazowa, stolik z krzesłami
- w przedpokoju znajduje się szafa, szafka na buty.

RODZAJ UMOWY - Preferowany NAJEM OKAZJONALNY, minimalny okres wynajmu- 12 miesięcy

Obowiązuje KAUCJA w wysokości 2-miesięcznego czynszu najmu tj. kwota 4.400,00 zł (zwrotna w 100%, w przypadku braku roszczeń, po zakończeniu umowy najmu).

KOSZTY WYNAJMU:

- miesięczny czynsz najmu dla Właściciela w kwocie 2.200,00 zł
- miesięczny czynsz do Wspólnoty Mieszkaniowej w kwocie ok. 745,00 zł, w skład którego wchodzi m.in.: opłata eksploatacyjna, fundusz remontowy, zaliczka na centralne ogrzewanie, zaliczka na wodę zimną i ciepłą, śmieci, domofon
- prąd - wg zużycia (co dwa miesiące)
- gaz - rachunki prognozowane - kuchenka gazowa (co dwa miesiące)
- wynagrodzenie biura nieruchomości - płatne jednorazowo, przy podpisaniu umowy najmu

Lokalizacja

W pobliżu sklepy spożywcze, apteka, szkoła podstawowa, przedszkole.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJE !!!



Symbol	432885	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	432885	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 200, 00 PLN
Cena za m2	51, 86 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Grabowo	Ulica	ul. Parkowa
Powierzchnia całkowita	42, 42 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1980	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	11	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Winda w nieruchomości	✓
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Lodówka	✓	Balkon	✓
Ilość balkonów	1	Nr Licencji	24070



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**