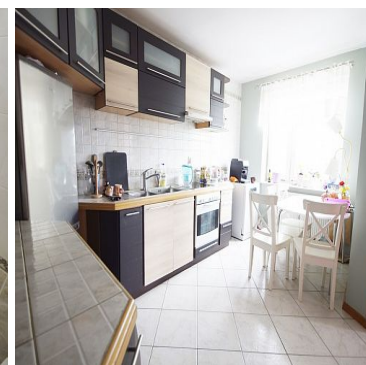
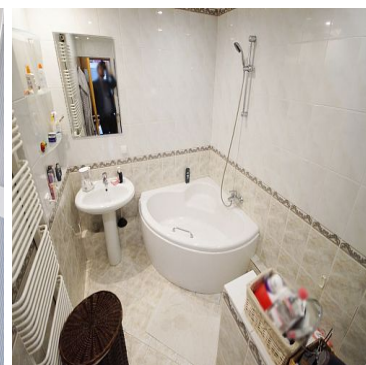
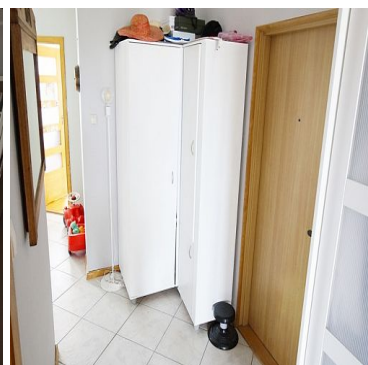


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 60,10 m²,

Szczecin, Gumieńce

Cena **490 000** zł

Sprzedam przestronne mieszkanie 2-pokojowe na Gumieńcach.

Duży i przestronny lokal (60.1 mkw) usytuowany jest na trzecim piętrze 4-piętrowego bloku z lat 90-tych.

Na powierzchnię mieszkania składa się:

- Przedpokój
- Duża widna kuchnia
- Przestronny, ustawny salon z wyjściem na balkon.



- Mniejsza sypialnia w której urządzono pokój dziecięcy.
- Łazienka z narożną wanną, umywalką i toaletą.

Istnieje możliwość przebudowy mieszkania aby uzyskać 3-pokoje

Na podłogach kafle i parkiet drewniany.

Ciepła woda i ogrzewanie z sieci miejskiej.

Czynsz wraz z funduszem remontowym w wysokości 1300 zł przy 5-osobowej rodzinie.

Mieszkanie wyposażone w drzwi antywłamaniowe.

Mieszkanie wymaga remontu.

Do dyspozycji mieszkańców budynku wózkownia i rowerownia.

W okolicy przystanki komunikacji miejskiej, duże centrum handlowe Ster, szkoły, przedszkola, przychodnia.

Serdecznie zapraszam na prezentacje!



Symbol	432895	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	432895	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	490 000, 00 PLN
Cena za m2	8 153, 08 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Gumieńce	Ulica	Hrubieszowska
Powierzchnia całkowita	60, 10 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1990	Standard	DO ODŚWIEŻENIA
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Wysokość kondygnacji [m]	270, 00 cm
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Kuchnia elektryczna	✓	Rodzaj podłogi	KAFLE,
Balkon	✓	Widok na północ	✓
Widok na południe	✓	Nr Licencji	PFRN-1838
Wyposażenie łazienki (wykaz)	GRZEJNIK DRABINKOWY, WC, UMYWALKA, WANNA,		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**