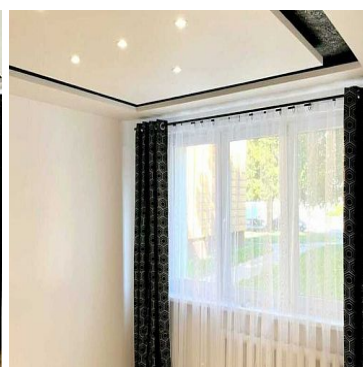
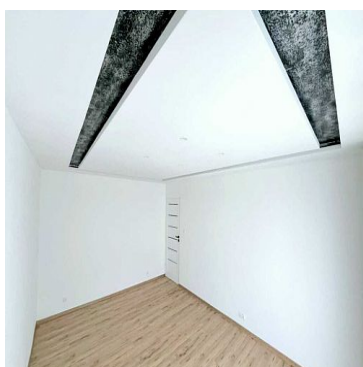
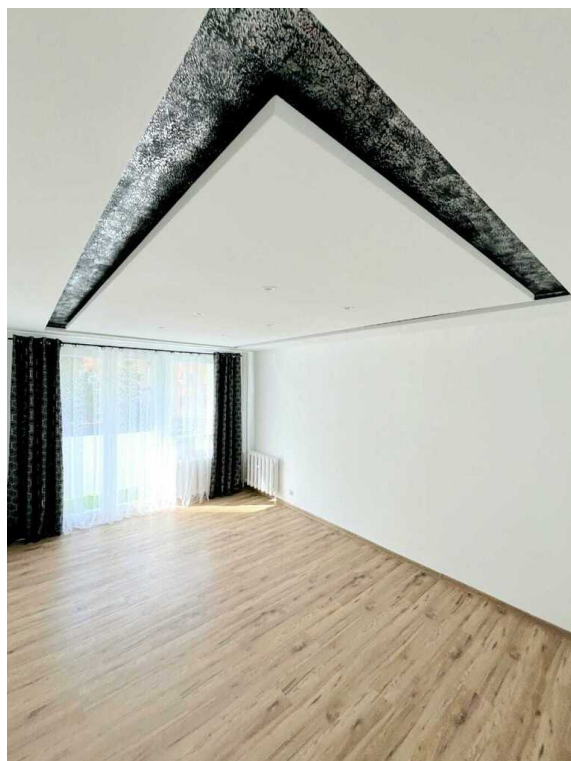


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 46,00 m²,

Szczecin, Książąt Pomorskich

Cena **480 000** zł

Oferujemy do sprzedaży komfortowo urządzone 2 pokojowe mieszkanie, zlokalizowane na parterze niskiego bloku, usytuowane w atrakcyjnej lokalizacji, w pobliżu Osiedla Książąt Pomorskich i Stawu Brdowskiego. Na powierzchnię 46 m² lokalu składają się: salon z wyjściem na balkon, sypialnia, oddzielna - jasna kuchnia, łazienka z WC oraz przedpokój. Standard lokalu - idealny, po generalnym remoncie (nikt dotychczas w nim nie mieszkał). W cenie pozostaje wyposażenie RTV/AGD oraz nowoczesne meblowanie w zabudowie - widoczne na załączonych fotografiach. Wymienione na nowe instalację - elektryczna i hydrauliczna. Nowe okna (PCV), drzwi wewnętrzne oraz zewnętrzne (antywłamaniowe). Do mieszkania przynależy również piwnica. Klatka schodowa czysta, zadbane. Teren przyległy do budynku zagospodarowany. Darmowe miejsca parkingowe, zapewniające bezproblemowe parkowanie w rejonie bloku oraz osiedla. Nieruchomość bardzo dobrze zlokalizowana, blisko



m.in. Staw Brdowski, skwery i tereny zielone, centrum handlowe, markety, sklepy, rynek, stacja paliw, punkty usługowo - handlowe, punkty gastronomiczne, oraz wiele innych miejskich udogodnień. Nieruchomość również świetnie skomunikowana, bezpośrednia bliskość przystanków autobusowych, gwarantująca bezproblemowy dojazd do centrum miasta środkami komunikacji miejskiej. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Miesięczne opłaty czynszowe wynoszą około 700 zł (wliczone zaliczki na wodę, ogrzewanie, fundusz remontowy oraz opłaty administracyjne). Nieruchomość idealna pod inwestycję lub na pierwsze mieszkanie. Polecamy szczególnie z uwagi na atrakcyjną lokalizację oraz potencjał inwestycyjny. Natychmiastowy termin wydania! Serdecznie zapraszamy na prezentację mieszkania! Zapewniamy także wsparcie naszego doświadczonego doradcy kredytowego, który przygotuje dla Państwa najlepszą ofertę!



Symbol	432909	Symbol SWO	432909
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	480 000, 00 PLN	Cena za m2	10 434, 78 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Książąt Pomorskich
Ulica	ul. Komuny Paryskiej	Powierzchnia całkowita	46, 00 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1976
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Parter	
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	PEŁNE
Podłączony gaz		Nr Licencji	30003



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**