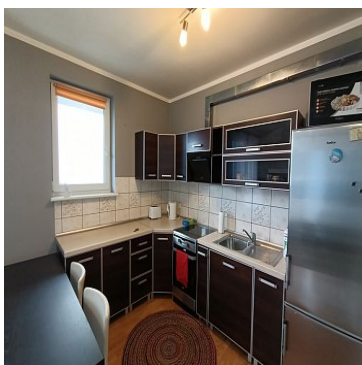
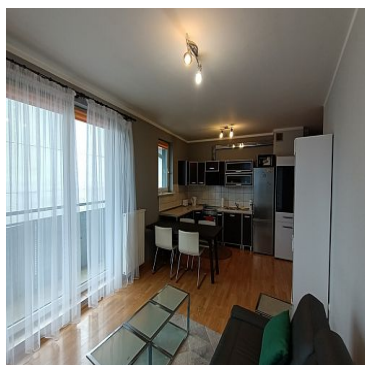
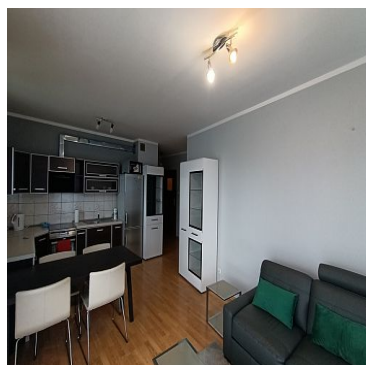


MIESZKANIE NA WYNAJEMliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48,14 m²,

Szczecin, Gumieńce

Cena **1 900** zł

Prezentujemy państwu na wynajem dwupokojowe mieszkanie z balkonem i garażem. Mieszkanie usytuowane na 1. piętrze niskiego bloku z 2012 roku z windą.

Na powierzchnię mieszkania składa się :

- przestronny salon z aneksem kuchennym (z wyjściem na balkon z dwóch stron)
- sypialnia
- łazienka
- korytarz z dużą szafą



Na terenie osiedla znajdują się plac zabaw, w pobliżu inne elementy infrastruktury, np. przedszkole. Mieszkanie w świetnej okolicy z dala od zgiełku miasta z dobrym dostępem do komunikacji miejskiej. Dodatkowym atutem jest niewielka odległość od Centrum Handlowego Ster.

Najemca uprawniony jest do korzystania z garażu i komórki lokatorskiej (w bryle budynku) w cenie czynszu najmu, który wynosi 1900 zł. Dodatkowo media około 950 zł (ogrzewanie, zimna i ciepła woda, ścieki, śmieci, administracja) oraz prąd około 100 zł za miesiąc.

Mieszkanie dostępne od zaraz, minimalny okres najmu 12 miesięcy. Obowiązuje najem okazjonalny.

Kaucja 3000 zł.

Oferta na wyłączność.

Klucze w biurze.



Symbol	412936	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	412936	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 900, 00 PLN
Cena za m2	39, 47 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Gumieńce	Ulica	ul. Bieszczadzka
Powierzchnia całkowita	48, 14 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2012	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Wysokość kondygnacji [m]	260, 00 cm	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Linia telefoniczna	✓	Winda w nieruchomości	✓
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Pralka	✓	Monitoring	✓
Rodzaj podłogi	PANELE, WYKŁADZINA, GRES,	Garaż	✓
Balkon	✓	Ilość balkonów	1
Nr Licencji	20713	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, PRALKA,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**