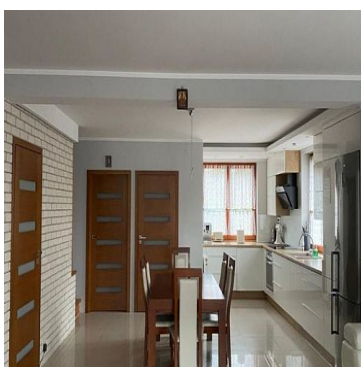
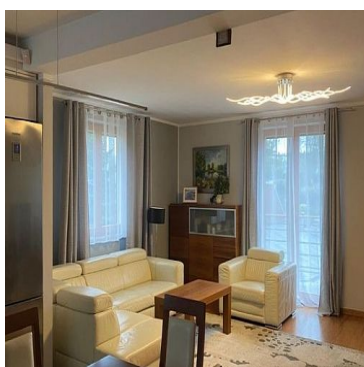
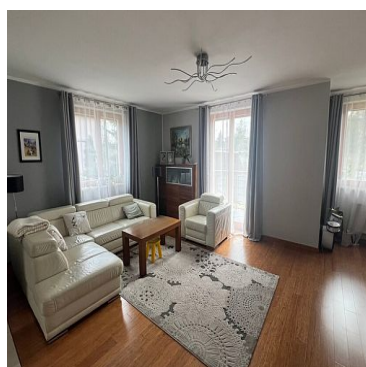


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 215,00 m², pow. działki: 301,00 m²,
Szczecin, Żelechowa

Cena **1 699 000** zł



Prezentujemy Państwu na sprzedaż dom o pow. użytkowej 122 m² w zabudowie szeregowej, zlokalizowany przy parku, na zamkniętym i kameralnym osiedlu. Do domu przynależy garaż oraz zielony ogródek z licznymi nasadzeniami.

Dom o bardzo funkcjonalnym rozkładzie pomieszczeń!

Na parterze znajdują się:

- przestronny salon z kominkiem oraz z otwartą kuchnią (oraz wyjściem na balkon z widokiem na ogród)
- WC



- wiatrołap.
- zejście do garażu

Na pierwszym poziomie znajdują się:

- 2 sypialnie
- łazienka z WC, wanną oraz prysznicem
- pomieszczenie gospodarcze
- korytarz

Na poddaszu znajdują się:

- sypialnia z zaaranżowaną garderobą
- łazienka z WC i prysznicem

Piec gazowy dwuobiegowy, ogrzewanie gazowe oraz kominek. W domu zamontowany jest alarm oraz rolety zewnętrzne.

Świetna lokalizacja! W pobliżu komunikacja miejska, sklepy, punkty usługowe i wiele innych.

Szczególnie polecamy ze względu na lokalizację oraz rozkład pomieszczeń! Osiedle jest bezpieczne, zamknięte dla osób z zewnątrz.

Zapraszamy na prezentacje!

Prezentujemy Państwu na sprzedaż dom o pow. użytkowej 122 m² w zabudowie szeregowej, zlokalizowany przy parku, na zamkniętym i kameralnym osiedlu. Do domu przynależy garaż oraz zielony ogródek z licznymi nasadzeniami.

Dom o bardzo funkcjonalnym rozkładzie pomieszczeń!

Na parterze znajdują się:

- przestronny salon z kominkiem oraz z otwartą kuchnią (oraz wyjściem na balkon z widokiem na ogród)
- WC
- wiatrołap.
- zejście do garażu

Na pierwszym poziomie znajdują się:

- 2 sypialnie
- łazienka z WC, wanną oraz prysznicem
- pomieszczenie gospodarcze
- korytarz

Na poddaszu znajdują się:

- sypialnia z zaaranżowaną garderobą
- łazienka z WC i prysznicem

Piec gazowy dwuobiegowy, ogrzewanie gazowe oraz kominek. W domu zamontowany jest alarm oraz rolety zewnętrzne.

Świetna lokalizacja! W pobliżu komunikacja miejska, sklepy, punkty usługowe i wiele innych.

Szczególnie polecamy ze względu na lokalizację oraz rozkład pomieszczeń! Osiedle jest bezpieczne, zamknięte dla osób z zewnątrz.

dla osób z zewnątrz.

Zapraszamy na prezentacje!



Symbol	432944	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	432944	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 699 000, 00 PLN
Cena za m2	7 902, 33 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Żelechowa	Powierzchnia całkowita	215, 00 m²
Powierzchnia działki	301, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	122, 30 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	SZEREGOWIEC	Rok budowy	2005
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	PUSTAK
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Liczba łazienek	2
Liczba WC	1	Liczba pokoi	5
Liczba sypialni	3	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Rodzaj podłogi	PANELE, PARKIET, KAFLE,	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	✓	Miejsc garażowych	1
Liczba miejsc parkingowych	2	Ogródek	✓



Kominek	✓	Ilość balkonów	2
Nr Licencji	20612	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WANNA, UMYWALKA, WC,



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie www.grupa-filar.pl