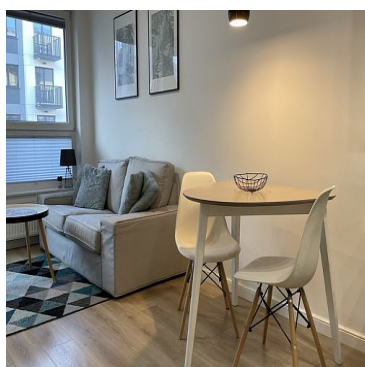
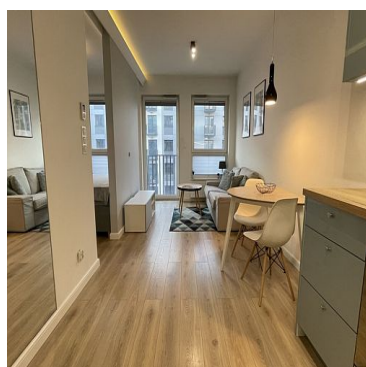


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 30,00 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **529 000** zł

Na sprzedaż przytulne mieszkanie o powierzchni 30 m², znajdujące się w Kamienicy Nova II przy ul. Narutowicza - nowoczesnym apartamentowcu z 2020r.

Mieszkanie składa się z jednego pokoju połączonego z aneksym kuchennym, osobnej sypialni (oddzielonej od pokoju ścianką) oraz łazienki.

To Idealne rozwiązanie dla młodych, pracujących osób, studentów lub inwestorów szukających lokalu pod wynajem.

Kluczowe cechy mieszkania:



- **Lokalizacja:** Mieszkanie usytuowane w świetnej lokalizacji, tuż przy centrum miasta, w bliskiej odległości od uczelni wyższych oraz licznych atrakcji miejskich.
W zasięgu ręki znajdują się sklepy, galerie handlowe, siłownie, przychodnie, Dworzec PKP i PKS, Brama Portowa, a także kawiarnie i restauracje, które umilą czas wolny.
- **Wysoki standard budynku:** Nowoczesny apartamentowiec z windą, recepcją, a także całodobową ochroną i monitoringiem, zapewniający komfort oraz bezpieczeństwo mieszkańców.
- **Wyposażenie:** Mieszkanie jest w pełni umeblowane i wyposażone, gotowe do wprowadzenia się bez dodatkowych nakładów finansowych.
- **Balkon:** Mieszkanie posiada balkon, który wychodzi na ładnie zagospodarowane podwórko, co zapewnia ciszę i możliwość relaksu na świeżym powietrzu.

Dodatkowe informacje:

Koszty administracyjne do wspólnoty wynoszą ok 365 zł, dodatkowo media według zużycia (prąd, woda, ogrzewanie miejskie).

To wyjątkowe mieszkanie łączy w sobie wygodę, nowoczesność i świetną lokalizację, co czyni je doskonałym wyborem dla każdego, kto ceni sobie życie w centrum miasta.



Symbol	432945	Symbol SWO	432945
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	529 000, 00 PLN	Cena za m2	17 633, 33 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	Gabriela Narutowicza	Powierzchnia całkowita	30, 00 m²
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2020
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	5	Umeblowanie	PEŁNE
Winda w nieruchomości	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Monitoring	✓
Recepcja	✓		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**