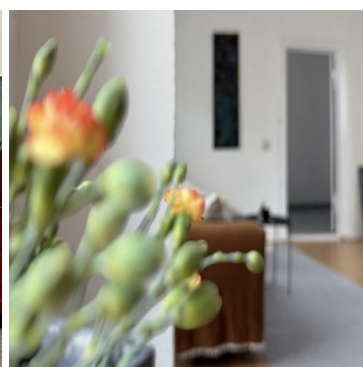
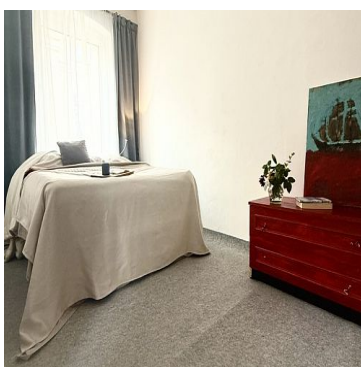
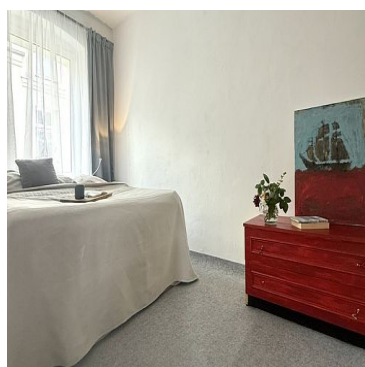


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 44,26 m²,
Szczecin, Śródmieście-Centrum

Cena **319 000** zł



Najpiękniejsze podwórko w oficynie z wyremontowaną i ocieploną fasadą.

Z przyjemnością prezentujemy Państwu wyjątkową nieruchomość na sprzedaż, usytuowaną w prestiżowej lokalizacji w Szczecinie, przy malowniczych Wałach Chrobrego. To idealne miejsce, które łączy bliskość do wszystkich kluczowych punktów miasta z poczuciem intymności i spokoju. Mieszkanie znajduje się w oficynie, co zapewnia ciszę oraz komfort codziennego życia.

Opis nieruchomości



Oferowane mieszkanie znajduje się na trzecim piętrze i składa się z:

- Dwóch przestronnych pokoi, które umożliwiają elastyczną aranżację i dostosowanie do indywidualnych potrzeb.
- Kuchni, wymagającej remontu, co stwarza doskonałą okazję do zaprojektowania nowoczesnej przestrzeni kulinarnej według własnych upodobań.
- Łazienki z prysznicem i toaletą, która również nadaje się do modernizacji, co pozwala na stworzenie komfortowego wnętrza zgodnego z własnymi oczekiwaniami.
- Dużego korytarza, który wprowadza do mieszkania oraz może służyć jako dodatkowa przestrzeń do przechowywania.

Dzięki oknom z dwóch stron budynku, mieszkanie jest doskonale doświetlone, co optycznie powiększa jego przestronność.

Stan nieruchomości

Nieruchomość wymaga remontu, co daje możliwość osobistego dostosowania jej do własnych preferencji. To idealna oferta dla osób pragnących stworzyć swoje wymarzone miejsce w sercu Szczecina.

Serdecznie zapraszamy do umówienia się na prezentację mieszkania. To doskonała okazja, aby osobiście przekonać się o potencjale tej nieruchomości oraz o licznych zaletach jej lokalizacji.

Prosimy o kontakt w celu ustalenia dogodnego terminu wizyty.

Nie przegap tej wyjątkowej okazji! To idealna szansa, aby zainwestować w nieruchomość w jednym z najatrakcyjniejszych miejsc w Szczecinie!



Symbol	432986	Symbol SWO	432986
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	319 000, 00 PLN	Cena za m2	7 207, 41 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum
Ulica	ul. Kapitańska	Powierzchnia całkowita	44, 26 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1928
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Powierzchnia kuchni	7 m²
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	20, 13	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Wysokość kondygnacji [m]	3, 00 cm
Umeblowanie	BRAK	Podłączony gaz	✓
Monitoring	✓	Ogrodzenie	PEŁNE
Nr Licencji	28406		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**