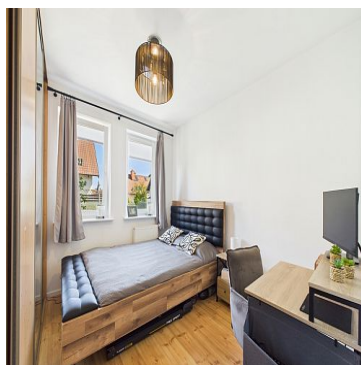
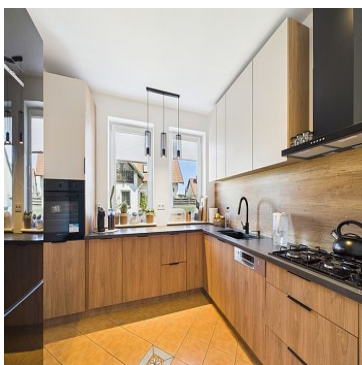
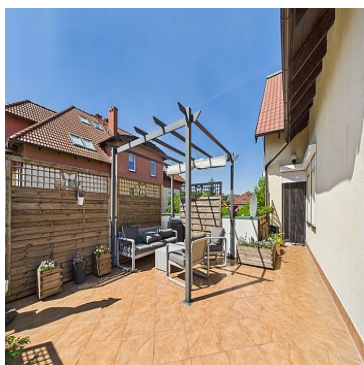


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 77,90 m²,

Szczecin, Krzekowo

Cena **799 000** zł

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą pięknego mieszkania w stanie idealnym do wprowadzenia, zlokalizowanego w cichej i spokojnej części Krzekowa

Układ pomieszczeń i standard wykończenia

Mieszkanie bardzo czyste i zadbane, ciepłe, jasne i słoneczne.

Nie wymaga ponoszenia nakładów finansowych. Praktycznie gotowe do wprowadzenia.

Gustownie wykończone i wyposażone w wysokiej jakości meble oraz sprzęt.

W cenie zostają wszystkie meble oraz stałe zabudowy, a także sprzęt AGD i RTV.

Okna w sypialni od wschodu, w południe słońce świeci od strony salonu.



Przestronny i dobrze nasłoneczniony taras -daje możliwość delektowania się w słońcu czy zrobienia grilla w letni wieczór.

Na powierzchni 77,9 m2 znajdują się:

- przestronny salon z wyjściem na ogromny 60 m2 taras (w kształcie L-ki) z ogrodowym zestawem wypoczynkowym,
- duży, jasny i ustawny pokój dzienny z wyjściem na taras,
- sypialnia z dużym łóżkiem oraz zabudową szaf,
- duża widna kuchnia z zabudową mebli oraz sprzętem AGD,
- widna łazienka z wanną i toaletą, wyposażona w pralkę oraz suszarkę,
- oddzielna toaleta,
- przedpokój.

Czynsz i media

Czynsz wynosi 650 zł i zawiera fundusz remontowy, koszty eksploatacji, zaliczki na zimną wodę oraz koszenie trawy.

Dodatkowo gaz i prąd wg zużycia.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego.

Internet -światłowód Orange oraz telewizja kablowa.

Budynek

Nieruchomość znajduje się na pierwszym piętrze w bloku dwupiętrowym z cegły z 2001 r.

W 2022 r. został wyremontowany dach.

Ciche i spokojne osiedle, liczne miejsca do parkowania, bardzo miłe sąsiedztwo.

Możliwość dokupienia garażu pod budynkiem

Lokalizacja

Świetna lokalizacja. Cisza i spokój. Osiedle na granicy Szczecin Krzekowo -Bezrzecze.

Blisko przystanek autobusowy, liczne sklepy, przedszkole, szkoła.

Do centrum tylko 7km, ok 15 min autem.

To świetna oferta ! Przyjdź i przekonaj się sam, a być może zakochasz się w tym miejscu

Nie zwlekaj! Gorąco polecam i zapraszam na prezentację.

Zdjęcia nie odzwierciedlają uroku tego miejsca.

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą pięknego mieszkania w stanie idealnym do wprowadzenia, zlokalizowanego w cichej i spokojnej części Krzekowa

Układ pomieszczeń i standard wykończenia

Mieszkanie bardzo czyste i zadbane, ciepłe, jasne i słoneczne.

Nie wymaga ponoszenia nakładów finansowych. Praktycznie gotowe do wprowadzenia.

Gustownie wykończone i wyposażone w wysokiej jakości meble oraz sprzęt.

W cenie zostają wszystkie meble oraz stałe zabudowy, a także sprzęt AGD i RTV.

Okna w sypialni od wschodu, w południe słońce świeci od strony salonu.

Przestronny i dobrze nasłoneczniony taras -daje możliwość delektowania się w słońcu czy zrobienia grilla w letni wieczór.



Na powierzchni 77,9 m2 znajdują się:

- przestronny salon z wyjściem na ogromny 60 m2 taras (w kształcie L-ki) z ogrodowym zestawem wypoczynkowym,
- duży, jasny i ustawny pokój dzienny z wyjściem na taras,
- sypialnia z dużym łóżkiem oraz zabudową szaf,
- duża widna kuchnia z zabudową mebli oraz sprzętem AGD,
- widna łazienka z wanną i toaletą, wyposażona w pralkę oraz suszarkę,
- oddzielna toaleta,
- przedpokój.

Czynsz i media

Czynsz wynosi 650 zł i zawiera fundusz remontowy, koszty eksploatacji, zaliczki na zimną wodę oraz koszenie trawy.

Dodatkowo gaz i prąd wg zużycia.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego.

Internet -światłowód Orange oraz telewizja kablowa.

Budynek

Nieruchomość znajduje się na pierwszym piętrze w bloku dwupiętrowym z cegły z 2001 r.

W 2022 r. został wyremontowany dach.

Ciche i spokojne osiedle, liczne miejsca do parkowania, bardzo miłe sąsiedztwo.

Możliwość dokupienia garażu pod budynkiem

Lokalizacja

Świetna lokalizacja. Cisza i spokój. Osiedle na granicy Szczecin Krzekowo -Bezzecze.

Blisko przystanek autobusowy, liczne sklepy, przedszkole, szkoła.

Do centrum tylko 7km, ok 15 min autem.

To świetna oferta ! Przyjdź i przekonaj się sam, a być może zakochasz się w tym miejscu

Nie zwlekaj! Gorąco polecam i zapraszam na prezentację.

Zdjęcia nie odzwierciedlają uroku tego miejsca.



Symbol	433001	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	433001	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	799 000, 00 PLN
Cena za m2	10 256, 74 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Krzekowo	Powierzchnia całkowita	77, 90 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2001
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Garaż	✓
Taras	✓	Ilość tarasów	1
Powierzchnia tarasu	60	Widok na południe	✓
Widok na wschód	✓	Nr Licencji	9205
Wyposażenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, OKNO, WC, SUSZARKA, WANNA, PRALKA, GRZEJNIK DRABINKOWY,		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**