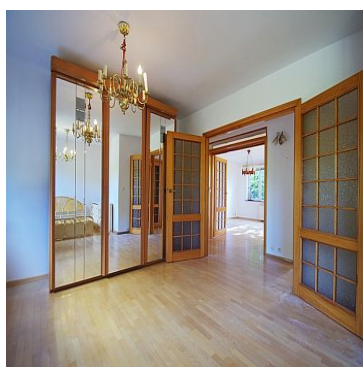
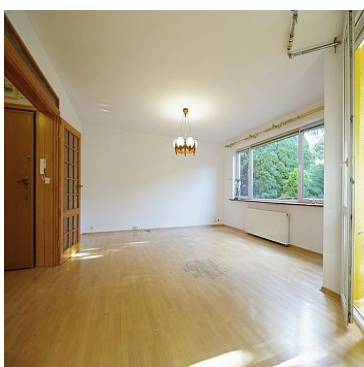
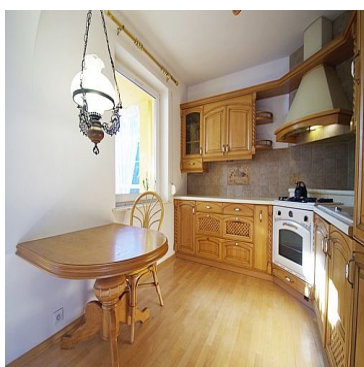
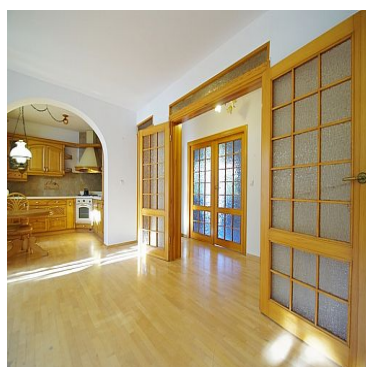


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 73,15 m²,

Mierzyn

Cena **850 000** zł

Na sprzedaż wyjątkowe mieszkanie z klimatem przypominającym loft, w zabudowie 4 - lokalowej z garażem i ogródkiem. Lokal znajduje się w spokojnej, zielonej okolicy, a jednocześnie z szybkim dojazdem do centrum. Na powierzchnię mieszkania 73 m² składa się salon z aneksem kuchennym otwartym na holl i wyjściem przez oranżerię do ogrodu, dużej sypialni z możliwością podzielenia jej na dwa pokoje, oraz łazienki. Wnętrze z potencjałem - częściowo do remontu, co pozwala na aranżację według własnych potrzeb. Szerokie, dwuskrzydłowe drzwi między pomieszczeniami nadają wnętrzu przestronności i wyjątkowego klimatu. Na podłodze klepka barlinecka, stolarka drzwiowa drewniana. Ogrzewanie gazowe z piecem dwuobiegowym, czynsz do Wspólnoty 350 zł, zawierający zaliczki na zimną wodę, Fundusz remontowy, opłaty eksploatacyjne. Ogródek do wyłącznego użytkowania, pod budynkiem duży garaż (24m²) z wydzieloną częścią gospodarczą za dodatkową



opłatą 100 000 zł. Budynek usytuowany na zamkniętym terenie z bramą na pilota.

To mieszkanie to rzadko spotykane połączenie przestrzeni, prywatności i loftowego charakteru. Idealna propozycja dla osób ceniących nietuzinkowy styl, które chcą stworzyć swój własny azyl z dala od zgiełku miasta ale z bliskim dostępem do Lidla, Biedronki, komunikacji miejskiej, Galerii Ster.



Symbol	433006	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	433006	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	850 000, 00 PLN
Cena za m2	11 619, 96 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Mierzyn
Powierzchnia całkowita	73, 15 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2003
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	PUSTAK
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Ogródek	✓	Taras	✓
Ilość tarasów	1	Nr Licencji	11791



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Iwona Granat

513185869
iwona@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**