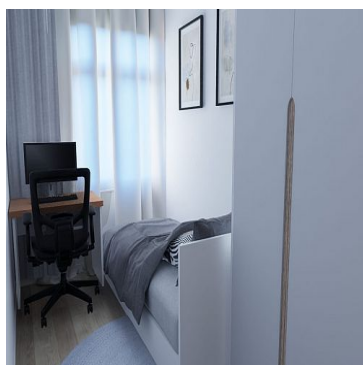
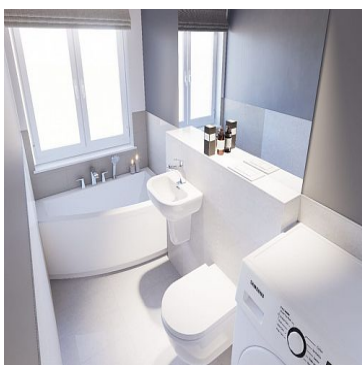
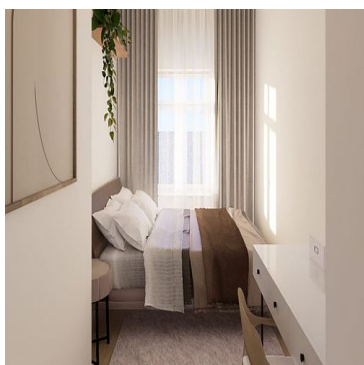
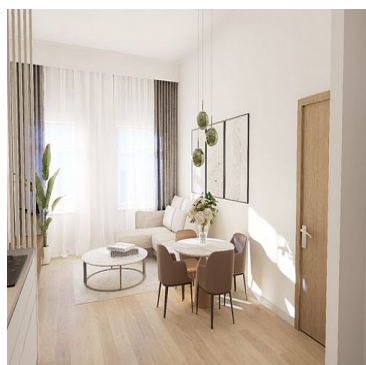


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 51,22 m²,

Szczecin, Niebuszewo

Cena **340 000** zł

Zdjęcia do wizualizacja mieszkania 3 pokojowego tak jak może wyglądać po zrobieniu remontu.

Powierzchnia: 51,22 m²**Piętro: 1/3****Typ budynku: Kamienica****Opis nieruchomości:**

Oferujemy na sprzedaż mieszkanie o powierzchni 51,22 m², położone na pierwszym piętrze w trzy piętrowej kamienicy na Niebuszewie.

Mieszkanie wymaga remontu, co stanowi doskonałą okazję dla osób chcących zaaranżować wnętrze według własnych potrzeb i upodobań.



Lokalizacja:

Mieszkanie usytuowane jest w dogodnej lokalizacji, zaledwie kilka minut spacerem od Jasnych Błoni oraz parku, co zapewnia dostęp do terenów rekreacyjnych i zieleni.

W pobliżu znajduje się rynek Manhattan oraz liczne przystanki komunikacji miejskiej, co gwarantuje szybki i łatwy dostęp do różnych części miasta.

Atuty nieruchomości:

- Wniesiona w całości opłata przekształceniowa
- Możliwość wydania mieszkania od ręki
- Księga wieczysta czysta, bez obciążeń
- Wymienione piony wodno-kanalizacyjne
- Dostępne miejsca parkingowe na podwórku oraz komórka lokatorska

Dodatkowe informacje:

Czynsz nie zawiera opłaty za śmieci i zaliczki na wodę

Ogrzewanie węglowe, z możliwością przerobienia na gazowe (piecyk gazowy do podgrzewania wody już zamontowany).

Mieszkanie to stanowi świetną inwestycję zarówno dla osób poszukujących swojego pierwszego mieszkania, jak i dla inwestorów.

Zachęcamy do kontaktu w celu umówienia się na prezentację oraz uzyskania dodatkowych informacji.

Nie przegap okazji - zadzwoń i umów się na prezentację już dziś!



Symbol	433009	Symbol SWO	433009
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	340 000, 00 PLN	Cena za m2	6 638, 03 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Niebuszewo
Ulica	ul. Juliana Ursyna Niemcewicza	Powierzchnia całkowita	51, 22 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1890
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Wysokość kondygnacji [m]	320, 00 cm
Umeblowanie	BRAK	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Nr Licencji	26541



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**