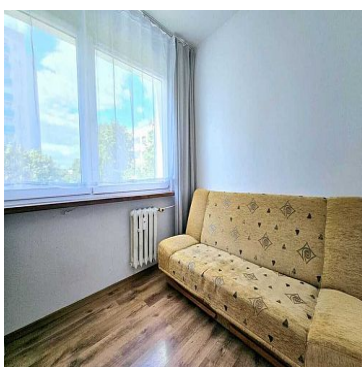
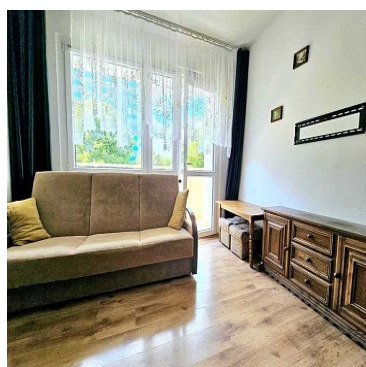
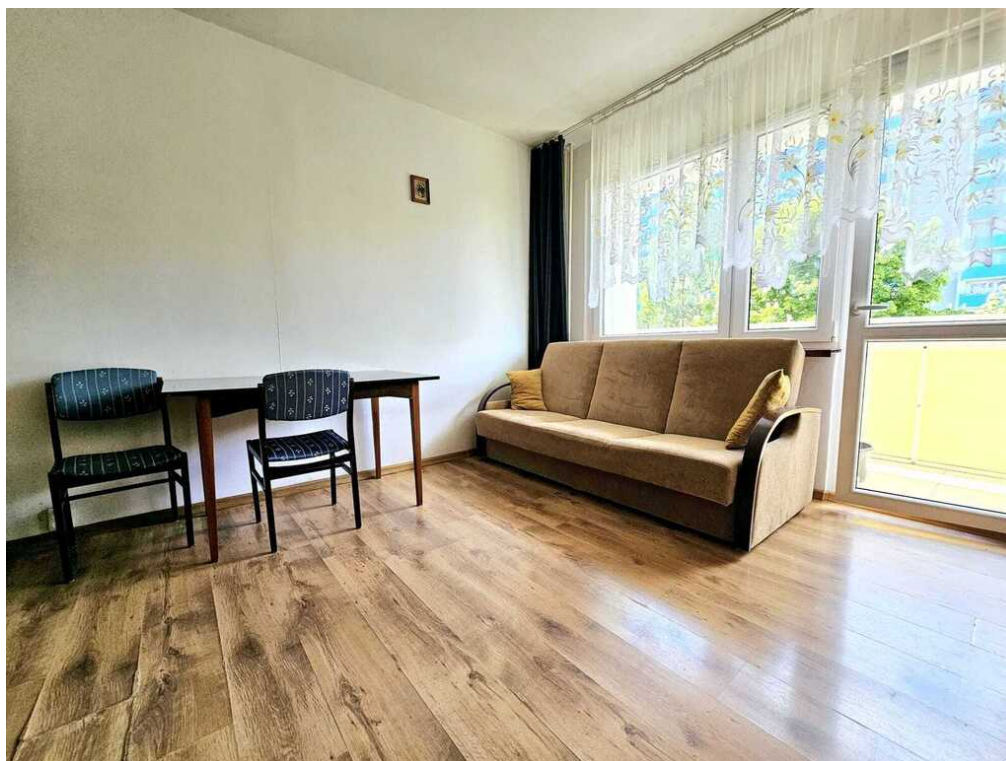


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 33,70 m²,

Szczecin, Książąt Pomorskich

Cena **350 000** zł

Oferujemy do sprzedaży jasne i słoneczne 2 pokojowe mieszkanie, znajdujące się na 1 piętrze niskiego bloku mieszkalnego, usytuowane w bardzo atrakcyjnej lokalizacji, na osiedlu Książąt Pomorskich w Szczecinie. Na powierzchnię 33,7 m² składają się: salon z wyjściem na balkon, sypialnia, osobna - widna kuchnia, łazienka z WC oraz korytarz. Standard mieszkania do odnowienia/remontu. Mieszkanie częściowo umeblowane i wyposażone w sprzęty RTV/AGD - wszystko pozostaje w cenie nieruchomości. Do lokalu przynależy także piwnica (około 3 m²). Klatka schodowa budynku czysta, zadbane, przystosowana dla osób niepełnosprawnych, z windą. Teren przyległy do bloku zagospodarowany. Darmowe miejsca parkingowe, zapewniające bezproblemowe parkowanie w rejonie budynku oraz osiedla. Nieruchomość bardzo dobrze zlokalizowana, pobliżu m.in. Staw Brdowski, skwery i tereny zielone, centrum handlowe, markety, sklepy, rynek, stacja paliw, punkty usługowo - handlowe, punkty



gastronomiczne, oraz wiele innych miejskich udogodnień. Nieruchomość również świetnie skomunikowana, bezpośrednia bliskość przystanków autobusowych, gwarantująca bezproblemowy dojazd do centrum miasta środkami komunikacji miejskiej. Czynsz do spółdzielni - około 600 zł miesięcznie (tytułem opłat administracyjnych, wywozu śmieci, zaliczki na fundusz remontowy, ryczałt za ciepłą i zimną wodę). Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Polecamy szczególnie z uwagi na wyśmienitą lokalizację oraz potencjał inwestycyjny. Natychmiastowy termin wydania lokalu!

Serdecznie zapraszamy na prezentację! Zapewniamy także wsparcie naszego doświadczonego doradcy kredytowego, który przygotuje dla Państwa najlepszą ofertę.



Symbol	433017	Symbol SWO	433017
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	350 000, 00 PLN	Cena za m2	10 385, 76 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Książąt Pomorskich
Ulica	ul. Księżnej Zofii	Powierzchnia całkowita	33, 70 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1981
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Winda w nieruchomości		Podłączony gaz	
Ogrodzenie	PEŁNE	Nr Licencji	30003



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**