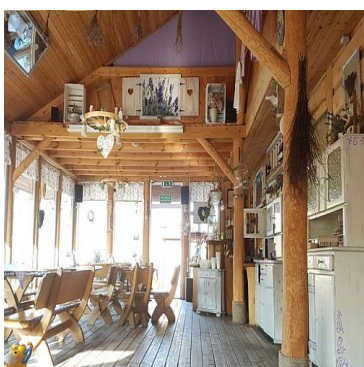
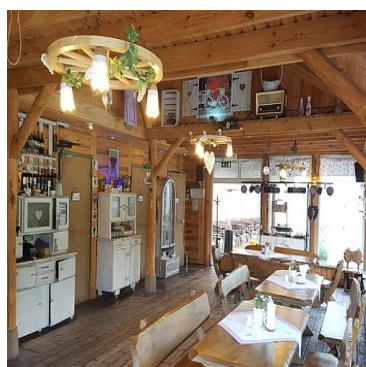


LOKAL NA WYNAJEMpow. całkowita: 170,00 m², pow. działki: 1 600,00 m²,

Tanowo

Cena **4 000** zł

Przedmiotem wynajmu jest budynek wolno stojący - lokal użytkowy o dowolnym przeznaczeniu, zlokalizowany w bardzo dobrym miejscu, przy drodze głównej o znaczeniu wojewódzkim.

Konstrukcja budynku - drewniana, tradycyjna, o charakterze rustykalnym, z wykończeniami drewnianymi, całoroczna, obiekt "z charakterem". Budynek parterowy, w pełni wyposażony w urządzenia do prowadzenia działalności małej gastronomii, składający się z sali konsumpcyjnej oraz kuchni z zapleczem i części socjalnej wraz z pomieszczeniami higieniczno-sanitarnymi. Ogrzewanie elektryczne, woda z ujęcia miejskiego, kanalizacja - zbiornik bezodpływowy o pojemności 5 m³, gaz - aktualnie z 2 butli gazowych. W obiekcie zainstalowano wentylację mechaniczną oraz grawitacyjną. Budynek dostosowany jest dla osób niepełnosprawnych.

Działka bardzo duża, zagospodarowana, ogrodzona. Aktualnie jest na niej wydzielony plac zabaw dla dzieci, 10



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

miejsz parkingowych w tylnej części oraz w sezonie letnim grill i drewniane stoły z ławami do siedzenia dla gości. Koszt wynajmu to: 4000 zł. + VAT + opłaty eksploatacyjne, kaucja 2-miesięczna. Oferta na wyłączność.



Symbol	433034	Symbol SWO	433034
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	4 000, 00 PLN	Cena za m2	23, 53 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Tanowo	Powierzchnia całkowita	170, 00 m²
Powierzchnia działki	1 600, 00 m²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	GASTRONOMICZNY
Rok budowy	2012	Materiał ścian	DREWNO
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Podłączony gaz	✓	Wentylacja	✓
Ogrodzenie	PEŁNE	Liczba miejsc parkingowych	10
Witryna	✓	Nr Licencji	5038
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Okres płatności (il.miesiący)	24



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**