

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 79,20 m²,

Police

Cena **578 000** zł

Oferujemy do sprzedaży rozkładowe, duże, jasne i słoneczne mieszkanie, znajdujące się na 2 piętrze niskiego budynku z lat 90-tych, usytuowane na terenie spokojnego osiedla, w samym centrum nowej części Polic. Na powierzchnię 79,2 m² lokalu mieszkalnego składają się: salon z wyjściem na balkon, 2 sypialnie, oddzielna - jasna kuchnia, łazienka, osobne WC oraz przedpokój. Standard mieszkania dobry. Okna PCV, drzwi antywłamaniowe. Mieszkanie częściowo umeblowane i wyposażone - wszystko pozostaje w cenie. Do lokalu przynależy także piwnica. Do wspólnego użytkowania przez mieszkańców klatki schodowej - suszarnia oraz rowerownia. Blok w którym znajduje się mieszkanie - ocieplony, klatka schodowa czysta, zadbana, a teren przyległy zagospodarowany. Budynek usytuowany w świetnej lokalizacji, w samym centrum Nowych Polic, na terenie spokojnego osiedla. W pobliżu tereny zielone, skwery, park oraz m.in. markety, sklepy, poczta, punkty usługowo -



handlowe, place zabaw, punkty gastronomiczne, centrum handlowe Hosso, deptak, targowisko miejskie, szkoły oraz przedszkola. Nieruchomość bardzo dobrze skomunikowana, bliskość przystanków autobusowych, gwarantująca bezproblemowy przejazd środkami komunikacji miejskiej, zarówno w kierunku Polic jak i Szczecina. Ogólnodostępne miejsca parkingowe przy budynku jak na terenie całego osiedla, zapewniające bezproblemowe parkowanie. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Miesięczny czynsz - około 900 zł (wliczone zaliczki m.in. na wodę, ogrzewanie, fundusz remontowy oraz administrację). Stan prawny mieszkania: spółdzielczo - własnościowe - możliwość nabycia przez cudzoziemców! Natychmiastowy termin wydania! Serdecznie zapraszamy na prezentację mieszkania. Zapewniamy także wsparcie naszego doświadczonego doradcy kredytowego, który przygotuje dla Państwa najlepszą ofertę.



Symbol	433040	Symbol SWO	433040
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	578 000, 00 PLN	Cena za m2	7 297, 98 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Police	Ulica	ul. Grzybowa
Powierzchnia całkowita	79, 20 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1992	Standard	DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Podłączony gaz		Nr Licencji	30003



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**