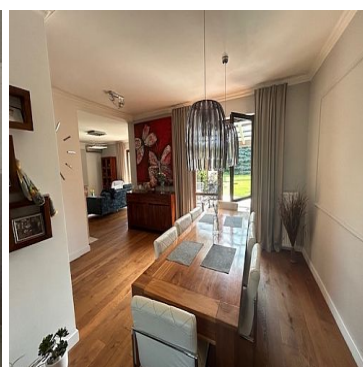
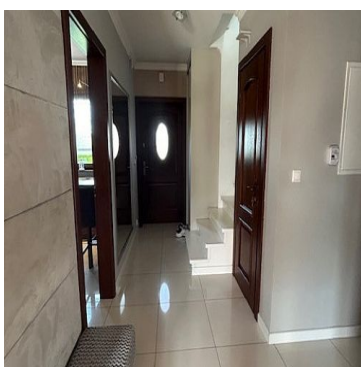
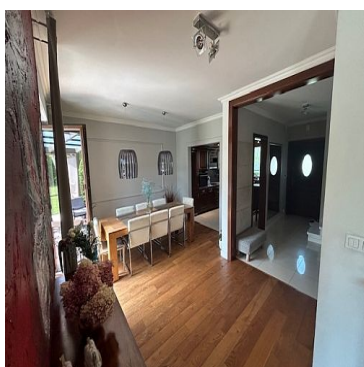
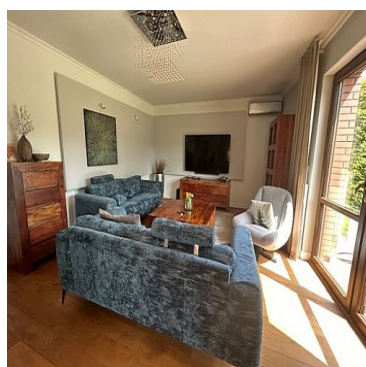


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 5, pow. całkowita: 200,00 m², pow. działki: 800,00 m²,

Szczecin, Kijewo

Cena **2 490 000** zł

Jeśli poszukujesz eleganckiego i klimatycznego domu, gotowego do zamieszkania, ta oferta z całą pewnością Cie zainteresuje.

Z przyjemnością prezentuję wygodną i nowoczesną nieruchomość zlokalizowaną w cichej, spokojnej okolicy na Prawobrzeżu Szczecina. Powierzchnia użytkowa domu to 160 m², a całkowita 200 m². W niedalekim sąsiedztwie znajdują się sklepy, apteka, przychodnia, przystanek autobusowy i szkoła. W pobliżu zlokalizowany jest również zagospodarowany staw z placem zabaw i miejscem na grilla, a także boisko, ścieżki rowerowe i las. Idealna okolica do wypoczynku. Dzielnica jest bezpieczna i zadbana.



Dom wzniesiony w 2011 roku z uroczym ogrodem, który posiada nawodnienie. Przy wyjściu do ogrodu znajduje się zabudowany taras.

Parter domu::

- salon
- jadalnia
- łazienka
- kuchnia
- pomieszczenie gospodarcze
- podwójny garaż 35 m2

Piętro:

- 3 pokoje
- 2 łazienki
- pomieszczenie na garderobę
- korytarz

Na parterze domu podłoga jest drewniana, olejowana a na górze są panele. Znajduje się tu również kominek. Wszystkie łazienki są po całkowitym remoncie. Mamy tu ogrzewanie gazowe z dużym zbiornikiem na wodę. W całym domu zamontowany jest monitoring, kamery i alarm. Dom jest wyposażony w panele fotowoltaiczne (dwuletnie).

Budynek został ocieplony wełną i cegłą klinkierową.

Zapraszam na prezentację tej nieruchomości, której wewnątrz jest zarazem funkcjonalne, jak i czarujące.



Symbol	426236	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	426236	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 490 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Kijewo
Powierzchnia całkowita	200, 00 m²	Powierzchnia działki	800, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	160, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	2011	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	2	Liczba WC	1
Liczba pokoi	5	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Monitoring	✓	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Garaż	✓	Miejsz garażowych	2



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**