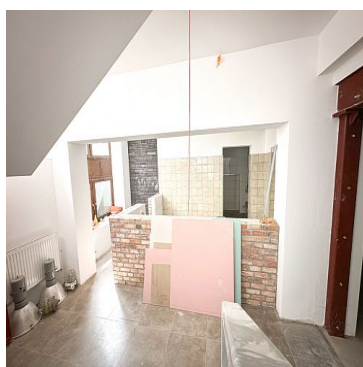
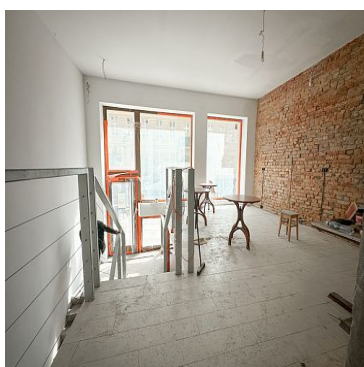
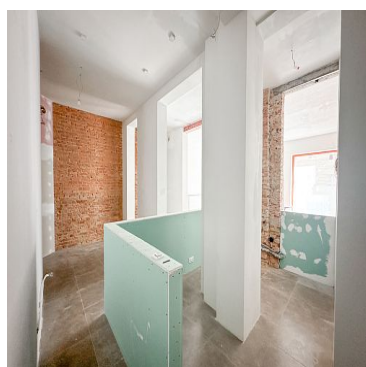


LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 270,00 m²,
Szczecin, Centrum
Cena **2 290 000 zł**



Wyjątkowa okazja! Na sprzedaż przestronny lokal użytkowy o powierzchni 270 m², położony w samym sercu Szczecina – przy popularnym Deptaku Bogusława. To jedno z najbardziej uczęszczanych i prestiżowych miejsc w mieście, tętniące życiem przez cały rok.

Lokal znajduje się na parterze reprezentacyjnej kamienicy, z bezpośrednim wejściem od ulicy oraz dużymi, przeszklonymi witrynami, które przyciągają wzrok i oferują doskonałą ekspozycję.

Idealny pod:

- restaurację
- elegancki koktajl bar,
- kawiarnię,



- showroom lub prestiżowy butik.

Wysokie sufity, otwarta przestrzeń dająca wiele możliwości aranżacyjnych oraz lokalizacja w ścisłym centrum sprawiają, że to miejsce ma ogromny potencjał komercyjny i inwestycyjny.

Cena: 2 290 000 zł plus Vat

Nie przegap tej okazji – lokal w jednej z najlepszych lokalizacji w Szczecinie!



Symbol	433086	Symbol SWO	433086
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	2 290 000, 00 PLN	Stara cena	2 400 000, 00 PLN
Cena za m2	8 481, 48 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Powierzchnia całkowita	270, 00 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Rodzaj budynku	BIUROWIEC
Rok budowy	2008	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Winda w nieruchomości	✓
Garaż	✓	Stan budynku	DOBRY



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**