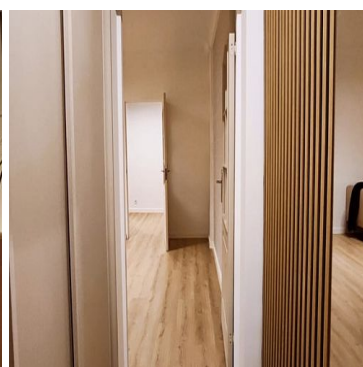
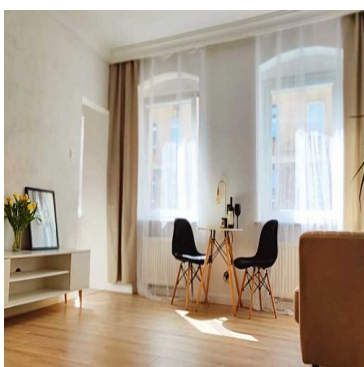
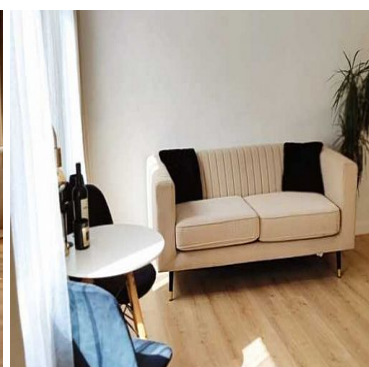
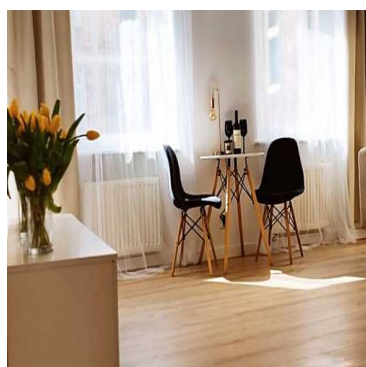


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 39,48 m²,
Szczecin, Śródmieście-Centrum

Cena **369 000** zł



Na sprzedaż: Dwupokojowe mieszkanie w centrum Szczecina

Oferuję na sprzedaż przestronne mieszkanie o powierzchni 39 m², zlokalizowane w samym sercu Szczecina, przy ul. Błogosławionej Królowej Jadwigi 31. Mieszkanie znajduje się w drugiej linii zabudowy, co gwarantuje ciszę i spokój, mimo bliskości tętniącego życiem centrum miasta.

Mieszkanie składa się z:



Przestronnego, przechodniego salonu,
Przytulnej sypialni,
Oddzielnej kuchni,
Łazienki z kabiną prysznicową,
Przedpokoju.

Dodatkowe informacje:

Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca gazowego

Czynsz wynosi około 320 zł (w tym zaliczki na zimną wodę, fundusz remontowy i wywóz odpadów, przy dwóch osobach).

Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni ok. 9 m².

Lokalizacja: Mieszkanie znajduje się w doskonałej lokalizacji – w odległości 3 minut pieszo od przystanków tramwajowych (linie: 1, 4, 5, 7, 8, 9, 10) oraz autobusowych (linie: 61, 75, 86, 87, 90, 521, 523, 524, 527, 528, 531). W pobliżu znajduje się także wiele punktów handlowych i usługowych, w tym centra handlowe Galaxy i Kaskada (7 minut pieszo). Na wyciągnięcie ręki znajdziesz restauracje, kawiarnie, sklepy oraz tereny zielone idealne do spacerów.

Idealne dla: Osób, które chcą mieszkać w centrum Szczecina, ceniących komfort życia w mieście, ale jednocześnie pragnących odpoczynku od miejskiego zgiełku. Ciche sąsiedztwo.

Gotowe do zamieszkania od zaraz.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację!



Symbol	433128	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	433128	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	369 000, 00 PLN
Cena za m2	9 346, 50 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum	Ulica	ul. bł. Królowej Jadwigi
Powierzchnia całkowita	39, 48 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1940	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Nr Licencji	26104



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**