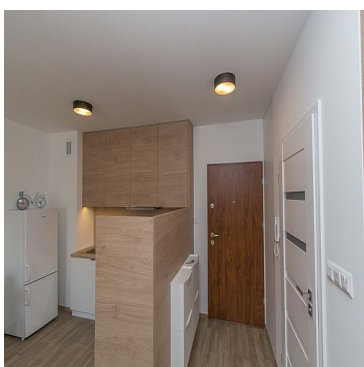
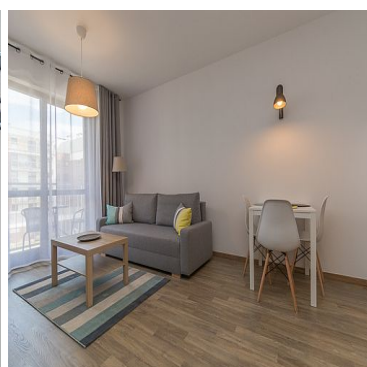


MIESZKANIE NA WYNAJEMliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 39,28 m²,

Szczecin, Nowe Miasto

Cena **2 300** zł

Do wynajęcia apartament o powierzchni 39 m² położony na III piętrze budynku z 2018 roku przy ul. Kusocińskiego. Położenie zapewnia spokój i ciszę przy jednoczesnym szybkim dostępie do centrum miasta.

Mieszkanie położone na nowoczesnym osiedlu Nowe Forty, które zostało nagrodzone w ogólnopolskim konkursie "Jakość Roku 2015". Architektura budynków nawiązuje do otaczającej teren zabytkowej zabudowy, ale jednocześnie jest nowoczesna ze starannie przemyślanymi rozwiązaniami.

Apartament składa się z salonu z aneksem kuchennym, sypialni oraz łazienki i balkonu. Całość urządzona nowocześnie z dużym poczuciem estetyki i dbałością o szczegóły.



Kuchnia zabudowana meblami na wymiar wyposażona w płytę indukcyjną, zmywarę, lodówkę, zlew oraz okap. Wygodny stół z 4 krzesłami zapewnia komfort spożywania posiłków. W salonie wygodna rozkładana kanapa, sypialnia z łóżkiem o szerokości 1,6m oraz obszerną szafą. W łazience prysznic, wc, pralka. Na wyposażeniu mieszkania odkurzacz, deska do prasowania oraz żelazko.

Do dyspozycji najemcy jest także wspólna komórka lokatorska idealna do przechowywania np. roweru. W budynku zainstalowano światłowód. Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.

Czynsz najmu 2300 zł plus 665 zł czynszu administracyjnego (w tym woda i ogrzewanie) + prąd według wskazań licznikowych.

Miejsce postojowe 300 zł - obligatoryjne razem z mieszkaniem

Kaucja 4000

Do dyspozycji od 26.05.2025

Serdecznie zapraszam



Symbol	349618	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	349618	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	2 300, 00 PLN
Cena za m2	58, 55 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Nowe Miasto	Ulica	ul. Janusza Kusocińskiego
Powierzchnia całkowita	39, 28 m²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2018	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	5	Wysokość kondygnacji [m]	2, 60 cm
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Winda w nieruchomości	✓	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Garaż	✓	Balkon	✓
Ilość balkonów	1	Nr Licencji	21364



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**