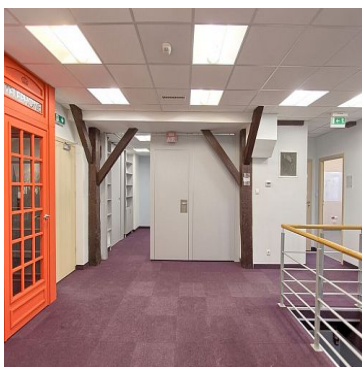
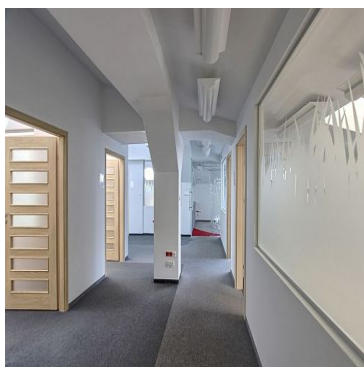
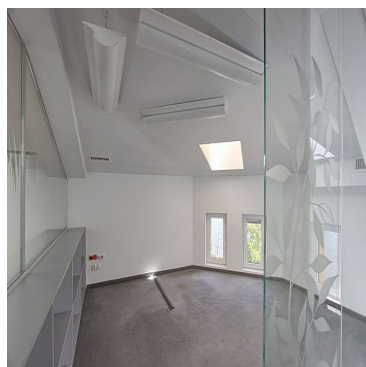


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 250,00 m²,
Szczecin, Śródmieście
Cena **7 500** zł



Oferujemy do wynajęcia gotowe pomieszczenia biurowe o pow. 250 m², położone na parterze budynku biurowo-magazynowego, zlokalizowanego w kwartale zabudowy między ulicami Heiki, Targowej, Spedytorskiej z łatwym dostępem do sieci komunikacyjnej miasta.

Budynek jest trzykondygnacyjny, podpiwniczony.

Odnowiony wygląd tego budynku nawiązuje do swojej historii- odsłonięta cegła, drewniane słupy i belki, duże okna podkreślają ciekawą architekturę tego miejsca

Oferowane powierzchnie biurowe do wynajęcia znajdują się na parterze, I piętrze i poddaszu tego budynku.

Parter- 250 m², I piętro- 258 m², poddasze- 263,55 m².

Istnieje możliwość wynajęcia każdej z tych kondygnacji lub całości budynku.



Standard wykończenia pomieszczeń -bardzo dobry. Na podłodze wykładzina dywanowa, ściany pomalowane na jasne kolory, podwieszane sufity. Duże okna doskonale doświetlają wnętrza biura.

Do dyspozycji najemcy są pokoje biurowe, sanitariaty z kabiną prysznicową, sala konferencyjna, kącik socjalny z aneksem kuchennym.

Dane techniczne:

- ogrzewanie i chłodzenie za pomocą dwufunkcyjnych klimakonwektorów
- przyłącza światłowodowe
- instalacje teletechniczne

Zapewniony jest całodobowy dostęp do obiektu- 7 dni w tygodniu.

Przy budynku dużo ogólnodostępnych, bezpłatnych miejsc parkingowych.

POLECAM ze względu na lokalizację i standard biura.



Symbol	433180	Symbol SWO	433180
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	7 500, 00 PLN	Cena za m2	30, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście
Ulica	ul. Bulwar Maurycego Beniowskiego	Powierzchnia całkowita	250, 00 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Rodzaj budynku	BIUROWIEC
Rok budowy	1900	Materiał ścian	CEGŁA
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Klimatyzacja	✓	Garaż	✓
Nr Licencji	15317	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Okres płatności (il.miesięcy)	12	Sieć LAN	✓



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**