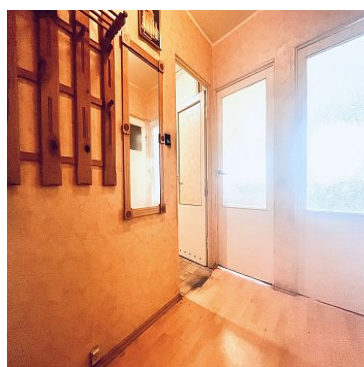
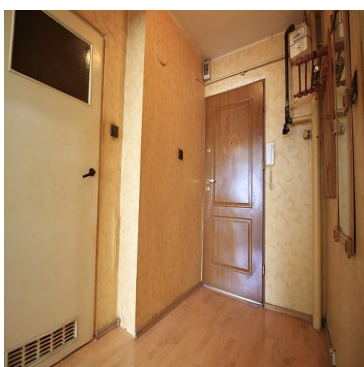
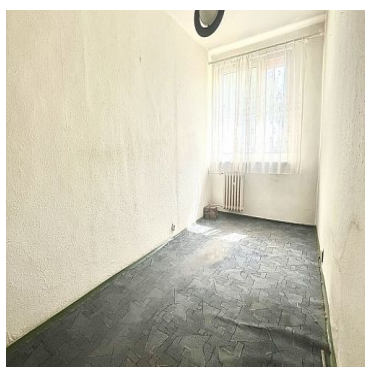
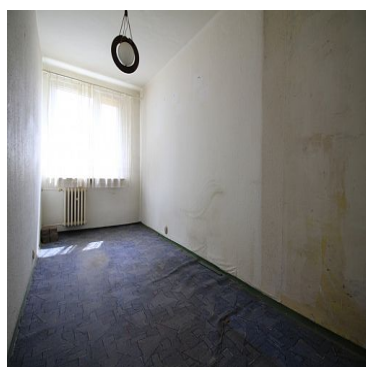


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 37,92 m²,

Stargard

Cena **265 000** zł

Na sprzedaż mieszkanie **37,92 m²** – Stare Miasto, wysoki parter, duży potencjał aranżacyjny

Na sprzedaż mieszkanie o powierzchni 37,92 m², położone na wysokim parterze na Starym Mieście.

Lokal wymaga kapitalnego remontu, co daje szerokie możliwości własnej aranżacji i dostosowania przestrzeni do indywidualnych potrzeb.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

- **Świetna lokalizacja** – serce Starego Miasta, z doskonałym dostępem do komunikacji miejskiej, punktów usługowych, szkół i terenów rekreacyjnych.



- **Mieszkanie dwupokojowe z oddzielną kuchnią** – układ pozwala na różne opcje przebudowy.
- **Wysoki parter** – idealne również dla osób starszych lub pod działalność.
- **Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej** – komfort i niższe koszty eksploatacji.
- **Czynsz administracyjny ok. 500 zł** – atrakcyjna stawka przy tej lokalizacji.

Mieszkanie doskonale sprawdzi się zarówno jako inwestycja pod wynajem, jak i do zamieszkania po własnej aranżacji.

Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację!



Symbol	433183	Symbol SWO	433183
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	265 000, 00 PLN	Cena za m2	6 988, 40 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Stargard	Ulica	ul. Kuśnierzy
Powierzchnia całkowita	37, 92 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1980	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba pokoi	2	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Podłączony gaz	✓
Nr Licencji	22206		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**