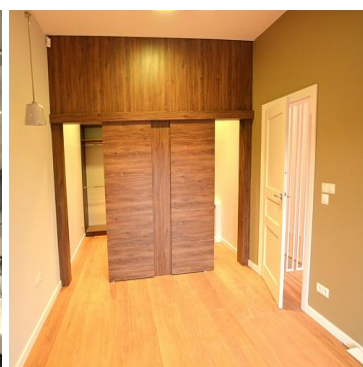
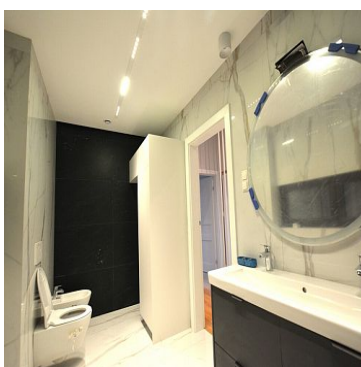
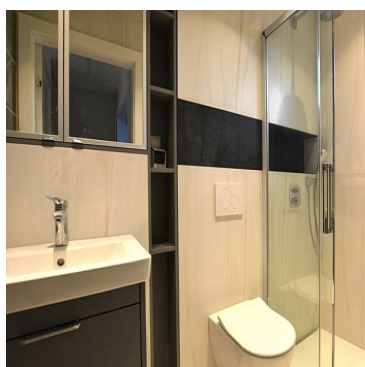


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 5, pow. całkowita: 161,56 m², pow. działki: 400,00 m²,

Wołczkowo

Cena **1 499 000** zł

Wołczkowo, komfortowy dom w zabudowie bliźniaczej z roku 2025.

Na parterze;

- duży przestronny salon połączony z nowoczesną otwartą na salon w pełni wyposażoną kuchnią z oknem powierzchnia 40m²
 - łazienka z kabiną natryskową 3,66m²
 - garaż i pomieszczenie gospodarcze 22,4m² plus 7,82m²
- Z salonu wyjście poprzez taras na zadbany ogród.

Piętro:



- cztery sypialnie, jedna z dużą garderobą
- łazienka o powierzchni 9,66m² z oknem, kabiną natryskową, bidetem

W sypialniach na podłogach panele, okna PCV, ściany malowane i gładzone.

Ogrzewanie i bieżąca ciepła woda z pompy ciepła, rekuperator. Wysokiej jakości sprzęt AGD.

W bryle domu garaż jedno stanowiskowy. Dach kryty dachówką. Dom bardzo zadbane, można wprowadzać się bez dodatkowych nakładów.

W pobliżu szkoła, sklepy, przystanki komunikacji miejskiej. Do centrum dziesięć minut jazdy samochodem.



Symbol	433198	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	433198	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 499 000, 00 PLN
Stara cena	1 695 000, 00 PLN	Cena za m2	9 278, 29 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Wołczkowo	Powierzchnia całkowita	161, 56 m²
Powierzchnia działki	400, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	140, 00 m²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2025	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	YTONG	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	5
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Energia elektryczna	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Kuchnia elektryczna	✓	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Garaż	✓	Miejsc garażowych	1
Ogródek	✓	Garderoba	✓
Taras	✓	Ilość tarasów	1
Nr Licencji	14017	Wyposażenie łazienki (wykaz)	, GRZEJNIK DRABINKOWY, BIDET, SUSZARKA, UMYWALKA, WC, PRYSZNIC, OKNO, PRALKA,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**