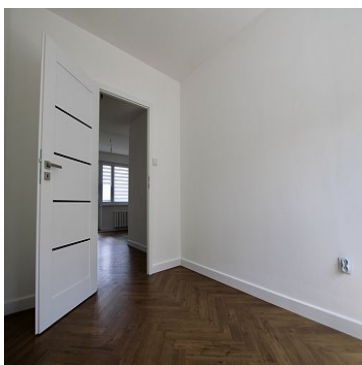


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 56,10 m²,

Szczecin, os. Słoneczne

Cena **550 000** zł**REZERWACJA**

Na sprzedaż wyjątkowe, świeżo wyremontowane mieszkanie o powierzchni 56,1 m², położone na 2. piętrze w zadbanym bloku zlokalizowanym przy ul. Jasnej.
Spółdzielczo własnościowe prawo do lokalu.

Lokal jest bardzo jasny, przestronny i praktycznie gotowy do zamieszkania. Składa się z dwóch niezależnych sypialni, widnego salonu z wyjściem na balkon, oddzielnej kuchni, łazienki oraz osobnej toalety – co stanowi idealne rozwiązanie dla rodziny, pary lub osób pracujących zdalnie, ceniących komfort i funkcjonalność.



Dodatkowo do mieszkania przynależy piwnica.

Atuty mieszkania:

- Świeżo po generalnym remoncie – wszystkie instalacje wymienione, nowe podłogi, drzwi i gładzie na ścianach, gotowe do własnej aranżacji.
- Kuchnia przygotowana pod zabudowę – wyprowadzenia i instalacje są już gotowe, pozostaje jedynie montaż mebli według własnego gustu.
- Rolety typu dzień-noc we wszystkich oknach – zapewniają prywatność i komfort świetlny przez cały dzień.
- Duży balkon – idealne miejsce na poranną kawę, relaks lub małą strefę zieleni.
- Oddzielna łazienka i toaleta – bardzo wygodne rozwiązanie w codziennym użytkowaniu.
- Wystawa okien dwustronna – mieszkanie jest bardzo słoneczne i dobrze doświetlone o każdej porze dnia.

Blok znajduje się w spokojnej, zielonej okolicy z pełną infrastrukturą w zasięgu ręki: sklepy, szkoły, przedszkola, przystanki komunikacji miejskiej oraz tereny spacerowe.

Dużym atutem jest również łatwa dostępność miejsc parkingowych wokół budynku.

Mieszkanie nie wymaga żadnych nakładów finansowych poza wykończeniem kuchni – to doskonała okazja, aby urządzić ją w pełni według własnego pomysłu.

Idealna propozycja zarówno dla osób szukających komfortowego miejsca do życia, jak i dla inwestorów poszukujących mieszkania pod wynajem.

Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację!



Symbol	433207	Symbol SWO	433207
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	550 000, 00 PLN	Cena za m2	9 803, 92 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	os. Słoneczne
Ulica	ul. Jasna	Powierzchnia całkowita	56, 10 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1990
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Podłączony gaz		Nr Licencji	23190



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**