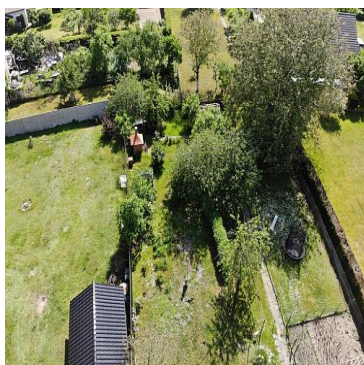
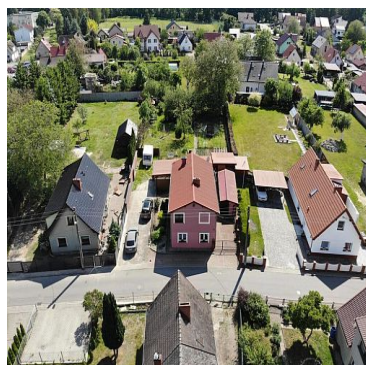


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻpow. działki: 952,00 m²,

Goleniów

Cena **250 000** zł**OFERTA DOSTĘPNA TYLKO U NAS!!!**

Zapraszamy Państwa do zapoznania się z atrakcyjną ofertą sprzedaży działki budowlanej w Goleniowie przy ul. Sikorskiego - (os. Helenów).

Prezentowana nieruchomość o pow. 952 m², położona jest w drugiej linii zabudowy w sąsiedztwie domów jednorodzinnych.

Dla działki zostanie złożony wniosek o wydanie decyzji o warunkach zabudowy, polegającej na budowie:



BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO.

PRZEWIDYWANE PARAMETRY ZABUDOWY:

- zabudowa wolnostojąca, otynkowana, max dwukondygnacyjna (parter + poddasze użytkowe lub nieużytkowe),
- wskaźnik dla nowej zabudowy do 15%,
- szerokość elewacji frontowej w przedziale od 10 m do 24m,
- kąt nachylenia dachu - dach stromy wielospadowy 30 - 45 stopni,
- dostęp do drogi publicznej - bezpośredni.

UZBROJENIE TERENU:

- prąd - przy działce w drodze asfaltowej,
- woda - przy działce w drodze asfaltowej,
- kanalizacja - przy działce w drodze asfaltowej,
- gaz - przy działce w drodze asfaltowej.

Oferta idealna dla osób marzących o domu w cichej i spokojnej okolicy z bardzo dobrą lokalizacją na terenie miasta Goleniów.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości:

- wynagrodzenie biura z tytułu usługi pośrednictwa w nabyciu,
- podatek PCC 2%, taksa notariusza, opłaty sądowe, opłat za wypisy aktu notarialnego.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ I SKŁADANIA OFERT ZAKUPU.



Symbol	433228	Symbol SWO	433228
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	250 000, 00 PLN	Stara cena	260 000, 00 PLN
Cena za m2	262, 61 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Goleniów
Powierzchnia działki	952, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	25, 00
Długość działki (mb.)	35, 00	Kształt działki	NIEREGULARNY
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Nr Licencji	10795		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**