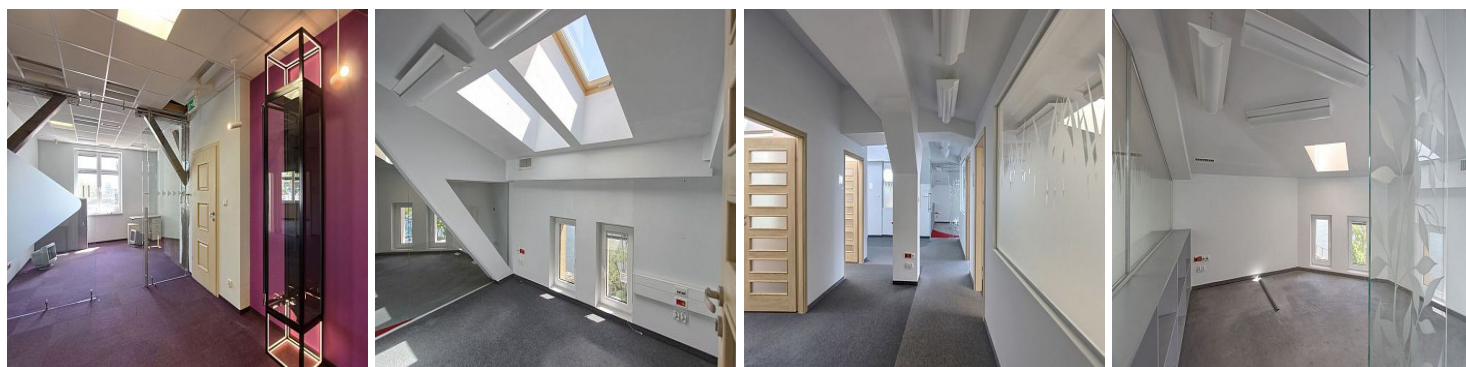


OBIEKT NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 750,00 m²,
Szczecin, Śródmieście



Przedmiotem najmu jest trzykondygnacyjny, podpiwniczony, budynek biurowy. Odnowiony wygląd tego budynku nawiązuje do jego historii- odsłonięta cegła, drewniane słupy i belki podkreślają architekturę tego miejsca.

Na każdą z kondygnacji o pow. 250 m² składają się pokoje biurowe, sale konferencyjne, sanitariaty z kabinami prysznicowymi oraz aneksy kuchenne. Komunikacja pomiędzy kondygnacjami poprzez ogólnodostępną klatkę schodową oraz wewnętrzną klatkę schodową pomiędzy parterem a piętrem.



Do dyspozycji najemcy pozostają parter, piętro i poddasze użytkowe.

PARTER: 5 pokoi biurowych (od 7,60 m² do 28 m²) oraz studio (sala konferencyjna) o pow. 37 m².

I PIĘTRO: 6 pokoi biurowych (od 19,50 m² do 30,30 m²) oraz sala wielofunkcyjna o pow. 78,50 m²

II PIĘTRO: 3 pokoje biurowe (od 12,00 m² do 50,00 m²) a także pokój konferencyjny (20,50 m²) oraz sala biurowa o pow. 101 m²

Standard wykończenia bardzo dobry. Na podłogę wykładzina dywanowa, ściany pomalowane na jasny kolor.

Pokoje bardzo dobrze doświetlone dzięki dużym oknom. Część pomieszczeń z widokiem na Odrę!

Budynek wyposażony w instalacje teletechniczne, światłowód.

Całość ogrzewana i chłodzona przy pomocy klimakonwektorów

Minimalny okres wynajmu- 12 miesięcy

Przy budynku dużo ogólnodostępnych, bezpłatnych miejsc parkingowych.

Polecam ze względu na lokalizację i standard budynku.



Symbol	433236	Symbol SWO	433236
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Śródmieście	Powierzchnia całkowita	750, 00 m²
Nr Licencji	15317		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**