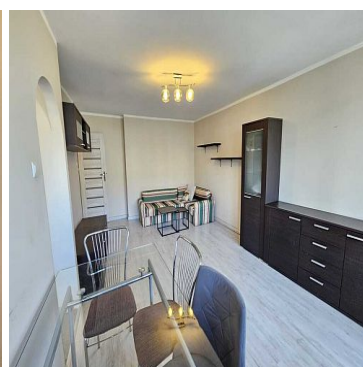
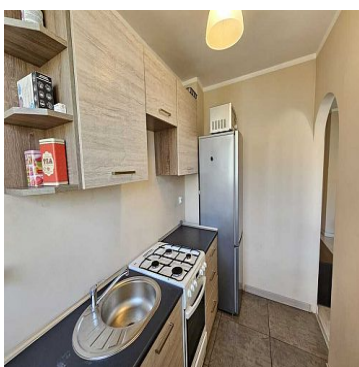
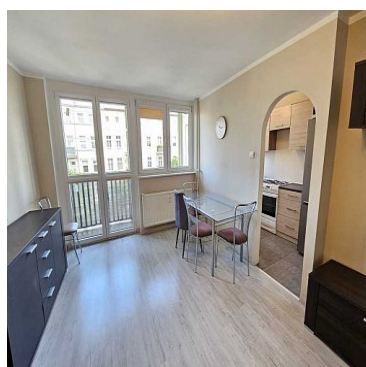


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 45,24 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **520 000** zł

Zadbane mieszkanie 2-pokojowe o powierzchni użytkowej 45,24m², znajdujące się na 3 piętrze wysokiego bloku 10-piętrowego w ścisłym Centrum, w okolicy Placu Kościuszki. Miejsca do parkowania ogólnodostępne w strefie płatnego parkowania.

Mieszkanie przeszło kilka lat temu kapitalny remont. Ściany wygładzone malowane, na podłogę panele, w przedpokoju i kuchni gres. Nowa instalacja elektryczna, instalacje wodno-kanalizacyjne. Nowe okna pcv. Przestrzenne pokoje rozkładowe o powierzchni 20 i 12m². Z salonu wyjście na balkon na szerokość pokoju i kuchni. Kuchnia widna z oknem, z wejściem z dużego pokoju. W łazience znajduje się kabina prysznicowa, wc i umywalka. W kuchni ładna zabudowa ze sprzętem agd jak lodówka, kuchenka gazowa z okapem.



Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Czynsz w wysokości 650zł wraz funduszem remontowym. Mieszkanie jest ciepłe i właściciel uzyskuje coroczne zwroty z tytułu ogrzewania. Mieszkanie można nabyć z większością umeblowania, do ustalenia.

Do dyspozycji właścicieli piwnica o powierzchni ok. 4m².

W promieniu zaledwie 200m spacerkiem od mieszkania znajdują się kino Helios, Centrum Handlowe Kupiec, sklep Netto, Rossmann oraz uczelnie wyższe, przystanki komunikacji miejskiej oraz liczne lokale usługowe.

Termin wydania od zaraz. Cena do rozmów.



Symbol	433254	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	433254	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	520 000, 00 PLN
Cena za m2	11 494, 25 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	ul. Bolesława Krzywoustego
Powierzchnia całkowita	45, 24 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1975	Standard	DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	10
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	4, 00 m²	Winda w nieruchomości	✓
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Piecyk gazowy	✓	Piekarnik	✓
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA,	Balkon	✓
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	5 m²
Widok na północ	✓	Widok na południe	✓
Widok na zachód	✓	Nr Licencji	20464
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, GRZEJNIK DRABINKOWY, WC, UMYWALKA,		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**