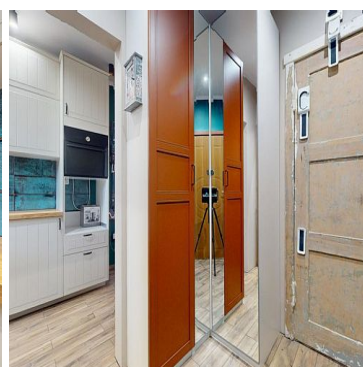
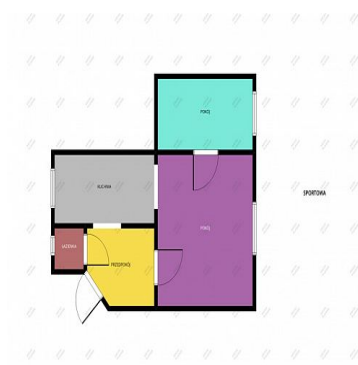


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 41,27 m²,

Szczecin, os. Arkońskie

Cena **328 000** zł

Planujesz skredytować tą nieruchomość – zadzwoń.

Polecamy do sprzedaży 2 pokojowe mieszkanie zlokalizowane na 1 piętrze dwupiętrowego budynku (tzw. "galeriowiec")

Lokal położony w spokojnej części osiedla Arkońskie - Niemierzyn.

Mieszkanie o powierzchni 41,27 m² składające się z:

- 2 pokoi,
- kuchni,



-przedpokoju,

- łazienki (w księdze wieczystej lokal opisany jako 2 pokoje, kuchnia, WC, przedpokój).

Obecnie WC przearanżowane przez właścicieli na łazienkę.

Łazienka i kuchnia są po remoncie, wykończone glazurą i terakotą, kuchnia zabudowana meblami na wymiar z częściowym wyposażeniem (bez zmywarki i piekarnika). Instalacja elektryczna w kuchni i łazience wymieniona na miedzianą, do pokoi wyprowadzone przewody elektryczne umożliwiające dalszą zmianę instalacji.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego. Woda i kanalizacja miejskie.

Okna wymienione na plastikowe.

W pokojach (wejście do pokoi - większy pokój przechodni) zachowane oryginalne przedwojenne drzwi i podłogi.

Ściany gładkie, malowane.

Czynsz administracyjny w wysokości ok. 520 zł zł (w tym fundusz remontowy, zaliczki na zimną wodę, wywóz śmieci, utrzymanie czystości, administrowanie budynkiem).

Zapraszam do osobistej weryfikacji nieruchomości podczas prezentacji.

Chcesz więcej informacji? - zadzwoń.

Chcesz obejrzeć? - zadzwoń

Chcesz kupić tę nieruchomość? - zadzwoń, umów się na prezentację.



Symbol	433297	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	433297	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	328 000, 00 PLN
Cena za m2	7 947, 66 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	os. Arkońskie	Ulica	ul. Sportowa
Powierzchnia całkowita	41, 27 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Wartość udziału w działce	1	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1929	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Podłączony gaz	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Nr Licencji	319		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**