

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻpow. działki: 3 263,00 m²,

Szczecin, Dąbie

Cena **2 900 000 zł**

Na sprzedaż nieruchomość gruntowa z wydanymi Warunkami zabudowy, dla budynków wielorodzinnych.

Warunki zabudowy :

- budynek mieszkalny wielorodzinny,
- powierzchnia zabudowy 25-33 %,
- pow. biologicznie czynna 25 %,
- szerokość elewacji frontowej 15..0-17.0 m,
- całkowita szerokość budynku 62 m,
- wysokość elewacji frontowej 7.4 m,



- dachy budynku kopertowe do 12 m, kąt nachylenia 30-35 stopni,
- dach łączników do 15 stopni,,
- możliwość podłączenia do wszystkich sieci,
- ogrzewanie budynku gazem z możliwością podłączenie pompy ciepła.

Wstępna koncepcja przewiduje budynek 3 klatkowy, po 15 mieszkań w klatce.

W każdej klatce 2 mieszkania II-poziomowe z tarasami.

Łącznie 1.700 PUM



Symbol	433325	Symbol SWO	433325
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	2 900 000, 00 PLN	Cena za m2	888, 75 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Dąbie
Posiada warunki zabudowy	✓	Powierzchnia działki	3 263, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Forma własności działki	UŻ. WIECZyste
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Nr Licencji	4393



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**