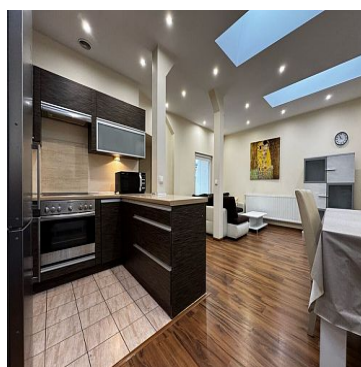
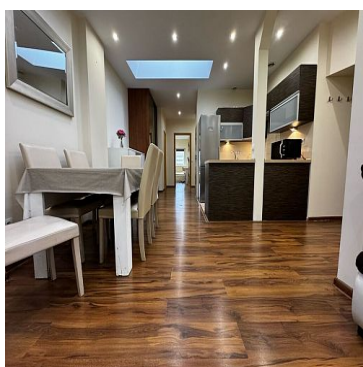
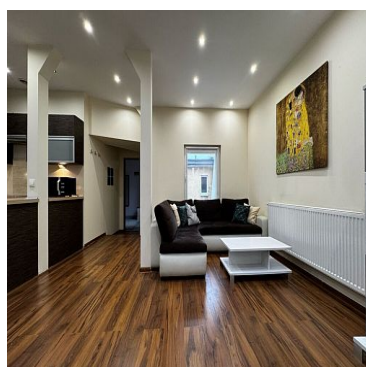


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 67,79 m²,
Szczecin, Śródmieście-Centrum

Cena **549 000** zł



Świetna oferta ! Na sprzedaż 3-pokojowe mieszkanie powstałe w 2010 roku z adaptacji poddasza .

Nieruchomość położona w samym centrum miasta przy ul. Piłsudskiego, niedaleko centrum handlowego Galaxy.

Na powierzchnię 67,78 m2 składają się:

- Salon z aneksem kuchennym o łącznej powierzchni 33,30 m2



- 2 sypialnie o powierzchni 11,50 m² i 12,50 m²

- łazienka z wc

- Mała garderoba

Dodatkowo do wyłącznej dyspozycji właścicieli jest mały korytarz ze schowkiem o powierzchni około 12 m², znajdujący się przed wejściem do mieszkania.

Korytarz nie jest własnością właściciela, natomiast istnieje możliwość wykupu na własność.

Czynsz do wspólnoty wynosi 313 zł, do czynszu należy doliczyć ogrzewanie gazowe oraz prąd.

Nieruchomość w pełni umeblowana i wyposażona, świetnie nadaje się pod inwestycję.

Lokalizacja:

Mieszkanie położone w samym centrum miasta. W pobliżu znajdują się szkoły, przedszkola, restauracje, galerie handlowe, przystanki komunikacji miejskiej. Kilka minut spacerkiem od Jasnych Błoni.

Nieruchomość wykończona i wyposażona, nie wymaga nakładów finansowych. Gotowa do wprowadzenia.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację.



Symbol	433335	Stan budynku	DO DROBNEGO REMONTU
Symbol SWO	433335	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	549 000, 00 PLN
Cena za m2	8 098, 54 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum	Powierzchnia całkowita	67, 79 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1897
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Powierzchnia kuchni	4, 3 m²
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	4, 3
Liczba pokoi	3	Piętro	4
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Podłączony gaz	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Zmywarka	✓	Nr Licencji	18591
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRALKA, WANNA, WC,		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**