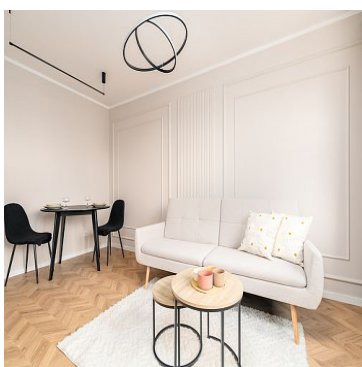


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 43,00 m²,
Szczecin, Śródmieście-Centrum

Cena **539 000** zł

**Przedstawiam na sprzedaż przytulne mieszkanie przy ulicy Śląskiej w Szczecinie.**

Lokal znajduje się w Centrum miasta przy Placu Grunwaldzkim, świetna lokalizacja dla osób chcących mieszkać w dobrze skomunikowanym miejscu.

Oferta również bardzo dobra pod zakup mieszkania na wynajem.

Nieruchomość po generalnym remoncie, wykończona w wysokim standardzie.

Składa się z 3 osobnych pokoi, przedpokoju, kuchni oraz łazienki z wc.

Mieszkanie jest urządzone w nowoczesnym stylu, słoneczne oraz przytulne.



Bardzo dobra inwestycja również na zakup pod wynajem. Minimalny przychód z lokalu to 3 tys./ miesięcznie.

Kolejnymi atutami są:

- Miejsca postojowe za szlabanem (darmowy parking)
- Okna wychodzące na wschód i zachód,
- Gotowe do zamieszkania od zaraz,
- Niski czynsz Ok 550 zł.
- Media z sieci miejskiej
- Piwnica
- Balkon

Meble w zabudowie kuchennej na wymiar ze sprzętami AGD tj. piekarnik, indukcja, zmywarka, okap.

Pomagamy w uzyskaniu kredytu hipotecznego.

MOŻLIWA ZAMIANA ZA INNĄ NIERUCHOMOŚĆ.

Zapraszam do kontaktu.



Symbol	433336	Symbol SWO	433336
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	539 000, 00 PLN	Cena za m2	12 534, 88 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum
Ulica	ul. Śląska	Powierzchnia całkowita	43, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1970
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Powierzchnia pokoi	7, 9, 14
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Wysokość kondygnacji [m]	260, 00 cm	Umeblowanie	PEŁNE
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Monitoring	✓	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	✓	Nr Licencji	22214



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**