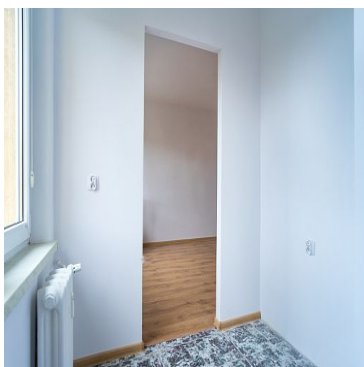
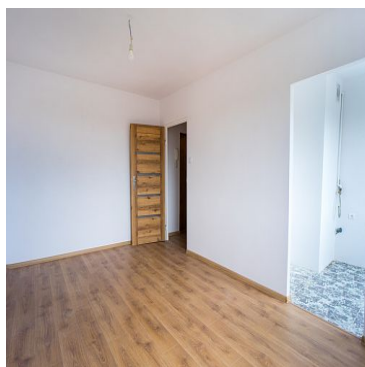
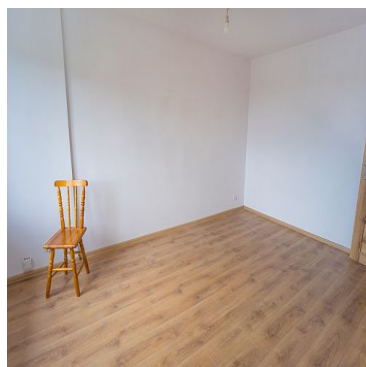


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 1, pow. całkowita: 24,20 m²,

Szczecin, Podjuchy

Cena **240 000** zł

Przedstawiam Państwu ofertę sprzedaży atrakcyjnej kawalerki, zlokalizowanej w Podjuchach.

Mieszkanie położone jest na 3 piętrze ocieplonego budynku z 1975 roku.

Na powierzchnię około 24m² składają się:

- przestronny, prostokątny ustawny pokój,
- otwarta kuchnia z oknem (bez mebli i sprzętu AGD),
- przedpokój z wnęką na szafę
- łazienka z wanną, WC i miejscem na pralkę.



- piwnica

Mieszkanie zostało odświeżone i jest gotowe do zamieszkania od zaraz. Na podłogach panele, a w łazience terakota, oraz glazura na ścianach.

W pokoju ściany gładzone i malowane na biały kolor, w łazience glazura na biało i w naturalnych barwach, okna PCV, drzwi nowe.

Dokonany został remont, wymieniono wszystkie instalacje na miedziane, w lokalu jest internet i telewizja kablowa.

Ciepła woda i ogrzewanie z sieci miejskiej. Bardzo niski czynsz 330 zł/mc (ujęte w nim CO i CW, fundusz remontowy, opłaty eksploatacyjne i ubezpieczenie mieszkania).

Klatka schodowa czysta i zadbana. Przed budynkiem znajduje się ogólnodostępny parking.

Forma własności: Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu bez Księgi Wieczystej.

Dużym atutem jest bliskość przystanków komunikacji miejskiej, liczne sklepy i punkty usługowe, szkoły, przedszkola, place zabaw i tereny spacerowe.

Mieszkanie jest idealne jako inwestycja pod wynajem lub do własnego zamieszkania. Dobrze skomunikowane ze Szczecinem, blisko granicy.

Polecam i zapraszam na prezentację!



Symbol	433321	Symbol SWO	433321
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	240 000, 00 PLN	Cena za m2	9 917, 36 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Podjuchy
Ulica	Metalowa	Powierzchnia całkowita	24, 20 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1975
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	1	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Wysokość kondygnacji [m]	2, 75 cm
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Podłączony gaz	
Garaż		Nr Licencji	28146



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**