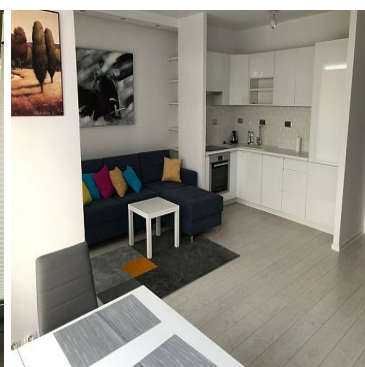
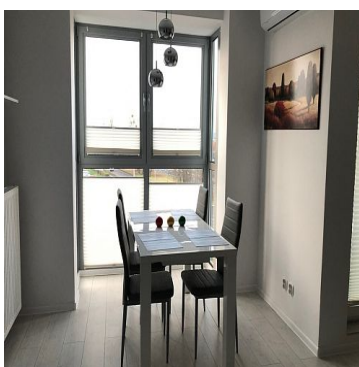
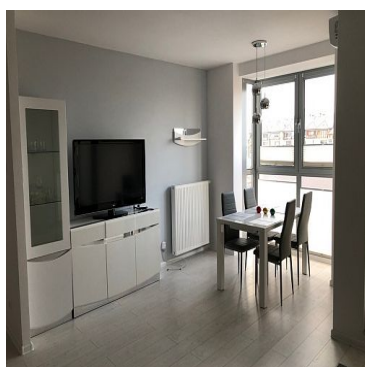


MIESZKANIE NA WYNAJEMliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 47,55 m²,

Szczecin, Gumieńce

Cena **2 600** zł

Zachęcamy do zapoznania się z ofertą mieszkania o powierzchni 47,55 m² na które składają się sypialnia, pokój z aneksem kuchennym, łazienka, przedpokój oraz duży balkon. Mieszkanie jest w pełni umeblowane i wyposażone. Łazienka z wanną, umywalką, pralką i wc.

Niezaprzeczalnym atutem tego mieszkania jest przynależny garaż.

BUDYNEK: Budynek nowy, zadbane, klatka schodowa czysta, domofon oraz winda.

OTOCZENIE: W okolicy znajdują się przystanki komunikacji miejskiej, tramwajowe oraz autobusowe. W pobliżu Centrum Handlowe Ster, Castorama, McDonald`s, sklepy Żabka i Biedronka.



KOSZTY: Przy płatności w terminie, czynsz najmu to 2600 zł. + 100 zł. za miejsce postojowe. Dodatkowe opłaty: za prąd, ogrzewanie i wodę wg zużycia oraz tzw czynsz administracyjny do wspólnoty mieszkaniowej w wysokości 303,08 zł, zawierający m.in zaliczki na utrzymanie części wspólnych oraz wywóz śmieci. Wymagana kaucja.

PODSUMOWANIE: Mieszkanie jasne, komfortowe i zadbane.

Zapraszamy do kontaktu od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00 do 17:00.



Symbol	433379	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	433379	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 600, 00 PLN
Cena za m2	54, 68 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Gumieńce	Ulica	ul. Kazimierska
Powierzchnia całkowita	47, 55 m²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2015	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	5	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Winda w nieruchomości	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Lodówka	✓
Piekarnik	✓	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE,
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	✓
Ilość balkonów	1	Nr Licencji	13072
Wyposażenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, WC, PRYSZNIC, GRZEJNIK DRABINKOWY,		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**