

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 4 121,00 m²,
Pucice
Cena **989 000** zł



Na sprzedaż: Atrakcyjna działka budowlana – Pucice, gm. Goleniów

Lokalizacja: Pucice, ul. Goleniowska
Powierzchnia: 4121 m²

Media:

- woda
- szambo
- prąd – w drodze



- gaz – w drodze

Przeznaczenie terenu:

Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – możliwość budowy 3 budynków mieszkalnych:

- zabudowa wolnostojąca, otynkowana
- dopuszcza się budowę garaży
- maks. 2 kondygnacje (parter + poddasze użytkowe lub nieużytkowe)

Parametry zabudowy:

- powierzchnia zabudowy: od 120 m² do 220 m²
- min. 50% powierzchni działki – biologicznie czynna
- maks. wysokość:
- budynek mieszkalny – 9 m
- garaż – 4 m
- min. 2 miejsca postojowe na każdy lokal mieszkalny

Atuty lokalizacji:

- Świetny dojazd – 21 min do centrum Szczecina, 19 min do Goleniowa
- Cicha, zielona okolica z potencjałem
- Blisko lasów, jeziora Dąbie i rzeki Odry
- W okolicy: sklepy, szkoła, przedszkole
- Rozwijająca się infrastruktura i zabudowa

Idealna propozycja dla inwestorów!

W ofercie posiadamy również inne działki w pobliżu – zapytaj o szczegóły.

Masz pytania?

Zadzwoń lub napisz – z przyjemnością udzielę więcej informacji!



Symbol	433396	Symbol SWO	433396
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	989 000, 00 PLN
Cena za m2	240, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Pucice
Posiada warunki zabudowy	✓	Powierzchnia działki	4 121, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	40, 00	Długość działki (mb.)	103, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**