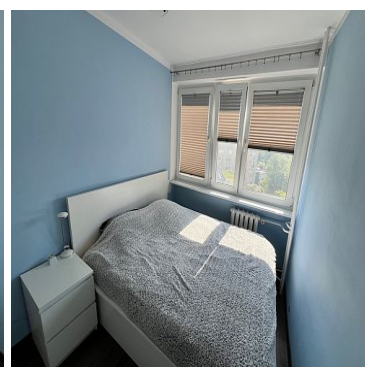
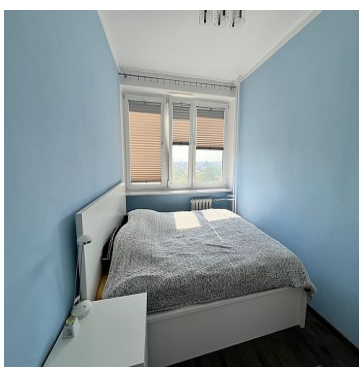
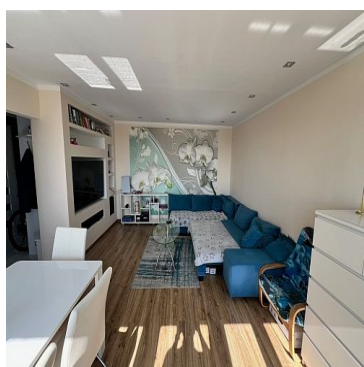


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 47,45 m²,

Szczecin, Książąt Pomorskich

Cena **479 000** zł

Na sprzedaż jasne i zadbane 2-pokojowe mieszkanie o powierzchni 47 m², położone na 6. piętrze wieżowca na osiedlu Książąt Pomorskich.

Nieruchomość zachwyca pięknym widokiem na Staw Brodowski i otaczającą zieleń – idealne miejsce dla osób ceniących spokój, naturę i dobrą komunikację z centrum miasta.

Mieszkanie jest SMART, ma zainstalowany serwer HomeAssistant.

Przełączniki do światel są interaktywnymi wyświetlaczami 4calowymi, a światłami można sterować z aplikacji. Wiele nowych urządzeń jak RTV i AGD można zintegrować z HomeAssistant i podłączyć do zdalnego sterowania do serwera HomeAssistant w mieszkaniu.



Najważniejsze atuty nieruchomości:

- funkcjonalny układ pomieszczeń – dwa niezależne pokoje oraz oddzielna, widna kuchnia,
- mieszkanie po generalnym remoncie w 2018 roku – gotowe do zamieszkania,
- jasne wnętrza i przyjemna aranżacja,
- nowoczesne umeblowanie i wyposażenie w cenie,
- w kuchni trwa właśnie końcowy etap montażu nowych frontów meblowych,
- ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej,
- budynek z dwiema nowymi windami,
- mieszkanie smart,
- wokół dużo zieleni, place zabaw, sklepy, szkoły i przystanki komunikacji miejskiej – wszystko w zasięgu ręki.

To idealna propozycja zarówno dla pary, singla, jak i jako inwestycja pod wynajem.
Mieszkanie łączy wysoki standard z bardzo dobrą lokalizacją.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację!



Symbol	433400	Symbol SWO	433400
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	479 000, 00 PLN	Cena za m2	10 094, 84 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Książąt Pomorskich
Ulica	ul. Wilcza	Powierzchnia całkowita	47, 45 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1970
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	6
Ilość pięter [wliczając parter]	10	Wysokość kondygnacji [m]	270, 00 cm
Umeblowanie	PEŁNE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Winda w nieruchomości	✓	Podłączony gaz	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Nr Licencji	26541		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**