

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 5, pow. całkowita: 110,03 m²,

Szczecin, Jasne Błonia

Cena **1 100 000** zł

Nowa oferta ! Na sprzedaż mieszkanie 110 m² do remontu – Szczecin, ul. Herba (przy Jasnych Błoniach)

Oferujemy przestronne mieszkanie o powierzchni 110 m², położone na parterze kamienicy przy ul. Herbej, w jednej z najbardziej atrakcyjnych lokalizacji Szczecina – tuż obok Jasnych Błoni.

Charakterystyka nieruchomości:

* Powierzchnia: 110 m²



* Piętro: parter

* Stan: do generalnego remontu

* Układ pomieszczeń: przestronny, z dużymi możliwościami aranżacyjnymi – idealny zarówno do zamieszkania, jak i pod inwestycję (np. biuro, kancelaria, nieuciążliwa działalność gospodarcza)

* Budynek: solidna kamienica z zadbaną elewacją

* Przynależny ogród – dodatkowy atut dla osób ceniących kontakt z zielenią

Dodatkowo:

Możliwość zakupu murowanego garażu w pobliżu za dodatkową opłatą 100 000 zł

Atuty lokalizacji:

Prestiżowa okolica – Jasne Błonia w zasięgu spaceru, blisko Park Kasprowicza i centrum miasta

Dogodny dostęp do komunikacji miejskiej, sklepów, szkół, przedszkoli i punktów usługowych

W pobliżu liczne tereny zielone i rekreacyjne

Idealne dla osób ceniących bliskość centrum miasta i terenów zielonych – doskonała propozycja także jako siedziba firmy, kancelarii, biura lub innej nieuciążliwej działalności gospodarczej.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację nieruchomości! Klucze w biurze



Symbol	433430	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	433430	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 100 000, 00 PLN
Cena za m2	9 997, 27 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Jasne Błonia	Ulica	ul. Herbowa
Powierzchnia całkowita	110, 03 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1938	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	5
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Podłączony gaz	✓
Garaż	✓	Ogródek	✓
Nr Licencji	18591		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**